

UCHWAŁA Nr XIV/107/2019
RADY MIEJSKIEJ W CHOJNIE
z dnia 7 listopada 2019 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2019 r. poz. 1170, Dz. U. z 2018 r., poz. 2244) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) grunty, budowle, budynki lub ich części o charakterze ogólnodostępnym, zajęte wyłącznie na prowadzenie zadań z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji ruchowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, takie jak:

a) boiska sportowe,

b) tory motorowe, motokrosowe, wyścigowe,

c) sale treningowe,

wraz z infrastrukturą towarzyszącą obiektom wymienionym w lit. a-c, typu: szatnie, zaplecza sanitarno- higieniczne, trybuny.

2) grunty, budowle, budynki lub ich części związane z funkcjonowaniem schronisk dla zwierząt oraz w tych, w których organizacje społeczne zapewniają bezdomnym zwierzętom domowym opiekę, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej lub działalności niezwiązanej z celem statutowym.

3) grunty, budowle, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej oraz potrzeby związane z bezpieczeństwem publicznym.

§ 2. 1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały przysługuje podatnikowi, który złożył deklarację na podatek od nieruchomości lub informację w sprawie podatku od nieruchomości zawierającą dokładny opis przedmiotu zwolnienia z wyszczególnieniem obrębów, numerów geodezyjnych działek, ich powierzchni, powierzchni użytkowej budynków.

2. Prawo do zwolnienia powstaje od pierwszego dnia, w którym powstał obowiązek podatkowy pod warunkiem złożenia deklaracji, korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości.

3. Obowiązek i terminy składania deklaracji, korekt deklaracji oraz moment powstania obowiązku podatkowego regulują przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r. poz. 900 ze zm.) i ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.).

§ 3. Zwolnienie udzielane jest na wniosek podatnika i stosowane od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 5. Traci moc uchwała nr XLI/308/2018 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 22 lutego 2018 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, zmieniona uchwałą nr XLIII/324/2018 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 22 marca 2018 roku w sprawie zmiany uchwały nr XLI/308/2018 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 22 lutego 2018 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady


Radosław Karwan

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIV/107/2019
Rady Miejskiej w Chojnie

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

W myśl postanowień art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.) Rada Miejska w Chojnie posiada delegację ustawową do wprowadzenia innych niż określonych w ustawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości.

Na terenie gminy Chojna działają stowarzyszenia, które prowadzą swoją działalność na majątku gminy (posiadają umowy użyczenia). Część z tych organizacji w ramach zadań z zakresu sportu, kultury fizycznej i rekreacji ruchowej otrzymuje dotacje z budżetu gminy Chojna (zadania własne gminy w ramach otwartych konkursów ofert).

Wobec powyższego zasadnym jest wprowadzenie zwolnień zawartych w niniejszej uchwale, by uniknąć sytuacji, w której organizacje będą opłacały podatek od nieruchomości na rzecz gminy Chojna ze środków jakie otrzymują w ramach dotacji z budżetu gminy.

Sporządziła:
Beata Tomaszewska
Podinspektor

Zaakceptował:
Agnieszka Górską
Skarbnik Gminy

