

**UCHWAŁA Nr XVIII/141/2020
RADY MIEJSKIEJ w CHOJNIE
z dnia 16 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu
mieszkalnego, położonego w Godkowie Osiedlu 23/4 Gmina Chojna na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 1 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) oraz § 4 ust. 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna (Dz. U. Woj. Zach. z 2012 r., poz. 1916) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, należącego do Gminy Chojna, położonego w Godkowie Osiedlu 23/4 gmina Chojna z zastosowaniem bonifikaty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Radosław Karwan

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XVIII/141/2020
RADY MIEJSKIEJ w CHOJNIE
z dnia 16 kwietnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu
mieszkalnego, położonego w Godkowie Osiedlu 23/4 Gmina Chojna na rzecz najemcy**

Najemca zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Gminy Chojna o sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Godkowie Osiedlu 23/4. Umowa najmu lokalu została zawarta w dniu 5.06.2018r. po śmierci ojca Alojzego Rojkowskiego. Czynnosc opłacany jest na bieżąco, nie występują zaległości. W związku z postanowieniem § 4 ust. 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r. Rady Miejskiej w Chojnie w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna, w przypadku gdy najemca posiada umowę najmu krócej niż 5 lat wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, wyrażona w stosownej uchwale. Budynek mieszkalny w Godkowie Osiedlu 23 usytuowany jest na działce nr 291/9 o powierzchni 0.0478 ha obręb Godków. W budynku znajdują się 4 lokale mieszkalne w tym jeden komunalny.

Mając na uwadze powyższe niezbędne jest przedłożenie pod obrady Rady Miejskiej w Chojnie niniejszego projektu uchwały.

Sporządziła:
Małgorzata Muraszka

