

**UCHWAŁA Nr XXIX/220/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ w CHOJNIE**  
**z dnia 28 stycznia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu  
mieszkalnego, położonego w Chojnie przy ulicy Narciarskiej 60B/15 na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378) art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020; z 2021 poz.11) oraz § 4 ust. 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 28 czerwca 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2012 r., poz. 1916), **Rada Miejska w Chojnie uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego, należącego do Gminy Chojna, położonego w Chojnie przy ul. Narciarskiej 60B/15 z zastosowaniem bonifikaty.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wiceprzewodnicząca Rady**

  
**Elżbieta Lach**

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr XXIX/220/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ w CHOJNIE**  
**z dnia 28 stycznia 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu  
mieszkalnego, położonego w Chojnie przy ulicy Narciarskiej 60B/15 na rzecz najemcy**

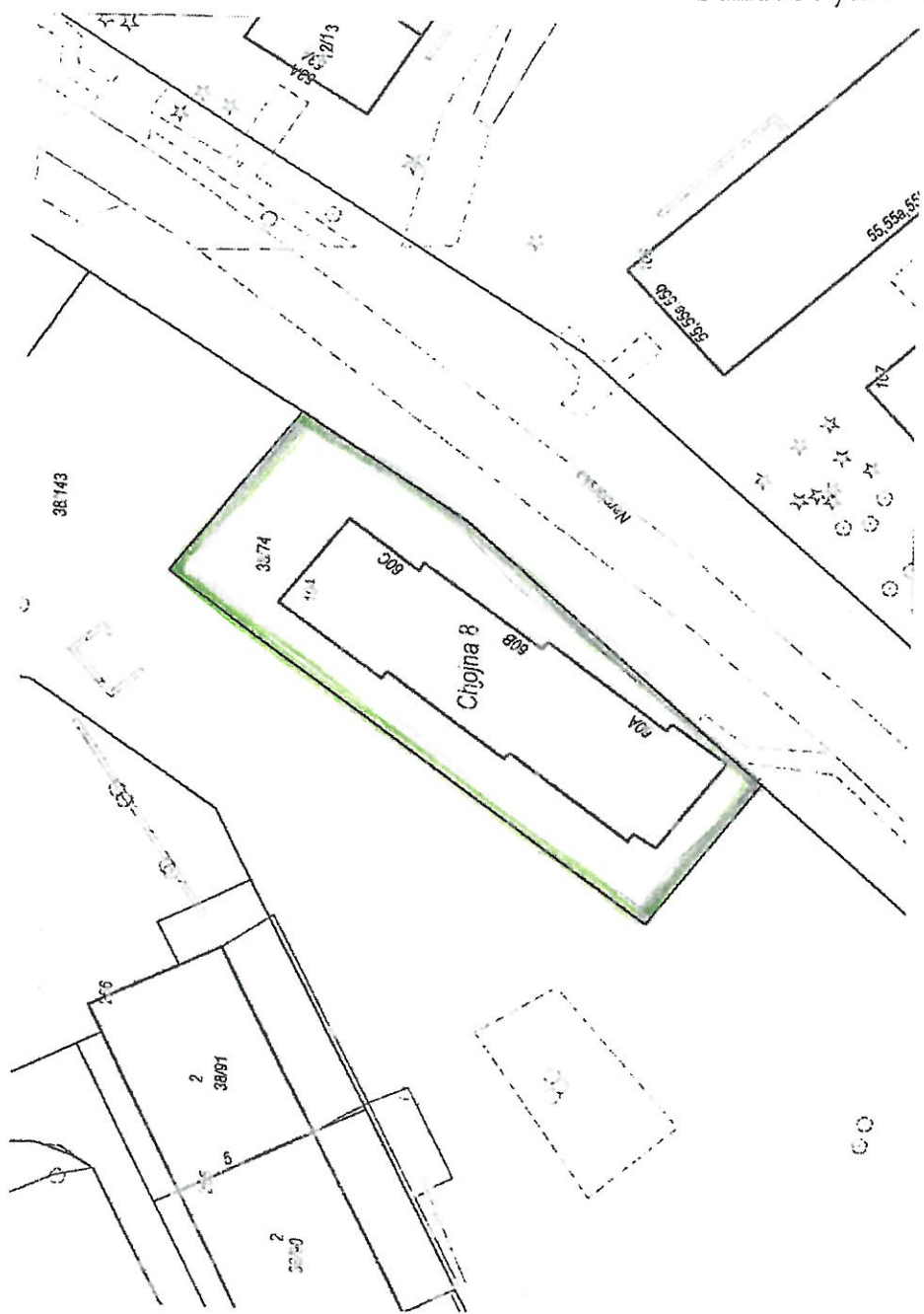
Najemca zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Gminy Chojna o sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Chojnie przy ulicy Narciarskiej 60B/15. Umowa najmu lokalu została zawarta w dniu 22 sierpnia 2018r. Czynsz opłacany jest na bieżąco, nie występują zaległości. W związku z postanowieniem § 4 ust. 4 Uchwały Nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r. Rady Miejskiej w Chojnie w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, położonych na terenie gminy Chojna, w przypadku gdy najemca posiada umowę najmu krócej niż 5 lat wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, wyrażona w stosownej uchwale.

Budynek przy Narciarskiej 60 A-C usytuowany jest na działce nr 38/74 o powierzchni 0.117 ha obręb 8 Chojna. W budynku nr 60 znajduje się 8 lokali komunalnych.

Mając na uwadze powyższe niezbędne jest przedłożenie pod obrady Rady Miejskiej w Chojnie niniejszego projektu uchwały.

Sporządziła:  
Inspektor - M. Muraszka

Załącznik graficzny  
do uchwały Nr XXIX/220/2021  
Rady Miejskiej w Chojnie  
z dnia 28 stycznia 2021 r.



—

