

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	działka nr 118/6 o pow. 0,1523 ha obręb 2 miasta Chojna
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona na obrzeżach strefy miejskiej, w najbliższym otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową gospodarczą oraz gruntów niezabudowanych z dostępem do drogi publicznej - gruntową drogą gminną. Na działce znajdują się ruiny budynków gospodarczych do rozbiórki.
Nr księgi wieczystej	SZ1Y/00058087/0
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, nie toczy się żadna procedura planistyczna, nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna działka oznaczona jest w części jako użytki zielone, częściowo tereny zabudowane, obszary wyłączone z zabudowy, o niekorzystnych warunkach wykonawstwa (grunty słabonośne, płytkie zwierciadło wód gruntowych), obszary szczególnego zagrożenia powodzią, Otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego.
Cena nieruchomości	34 300,00 zł
Obciążenia nieruchomości	-
Przyszłe planowane obciążenia i obowiązki nabywcy	-

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercom, pod warunkiem złożenia wniosku w terminie do 9 grudnia 2016 r.

Chojna, dnia 28 października 2016 r.

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz