

Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r, poz. 1774 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Chojna, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW - SZ1Y00056681/0 nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 231/1 położona w obrębie Krajnik Górny.
Powierzchnia nieruchomości	0,2193 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie Krajnik Górny. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka posiada użytki – RIIIa, RIIIb, N. Nieruchomość położona jest w strefie wiejskiej, na terenie zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i gruntów rolnych. Działka ma dostęp do drogi publicznej. Urządzenia komunalne w zasięgu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z decyzją z dnia 28.02.2011 r. nr GP.7331-34/2010 dla działki zostały ustalone warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo-garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	35 200,00 zł + 23% VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 231/1 została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17 listopada 2016 r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

Chojna, dnia 6 października 2016 r.

BURMISTRZ

 mgr Adam Fedorowicz