

## Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 782) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chojna, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

<b>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	KW - SZ1Y/00046553/8 nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem działki 170/5 położona w obrębie 5 miasta Chojna.
<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,0236 ha
<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie 5 miasta Chojna. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka posiada użytek Bp. Działka, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej bez dostępu do drogi publicznej.
<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna działka oznaczona jest jako tereny zabudowane.
<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	_____
<b>Cena nieruchomości</b>	12 366 zł
<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego</b>	_____
<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	_____
<b>Terminy wnoszenia opłat</b>	_____
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	_____
<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie ,najem lub dzierżawę</b>	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 171. Uchwała Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 16.07.2015 r. Nr IX/72 /2015.
<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</b>	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 1 października 2015 r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności: notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

Chojna, dnia 20 sierpnia 2015 r.

BURMISTRZ  
  
mgr Adam Fedorowicz