

WYKAZ

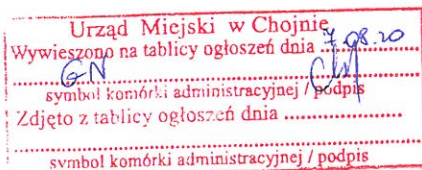
Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 284) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

oznaczenie nieruchomości	działka nr 12/2 o pow. 0,0954 ha, obręb 8m.Chojna ul. NARCIARSKA 53C
Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 9 o pow. 40,75 m ²
Nr księgi wieczystej	KW SZ1Y/00034779/4
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Teren oznaczony symbolem „12MW” – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
cena nieruchomości	17.860,00 zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż przy jednorazowej zapłacie 35.720,00zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 60% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż ratalna na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r.
Obciążenia nieruchomości	-----

Ceny podane powyżej obowiązują do dnia 2.07.2021 r.

Niniejszy lokal jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje najemcy.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie **art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy** przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem **5 grudnia 1990 r.** lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku **w terminie do 18.09.2020 r.**



FORMISTRZ
Barbara Rawecka
mgr Barbara Rawecka