

Chojna, dnia 23.03.2020r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r, poz. 65) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

oznaczenie nieruchomości	Chojna, działka nr 47/1 o pow. 235m ² ul. Rogozińskiego 28 budynek wielomieszkańowy
opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 11 o pow. 47,32m ² z przynależną piwnicą 11,88 m ² i udziałem w gruncie
nr księgi wieczystej	SZ1Y/00033876/7
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w ewidencji gruntów „B”- działka zabudowana budynkiem mieszkalnym,
cena lokalu mieszkalnego i udziału w gruncie	24.720,00 zł, po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości lokalowej –sprzedaż przy jednorazowej zapłacie 49.440,00 zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 60% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż ratałna na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r.
obciążenia nieruchomości	-----

Ceny podane powyżej obowiązują do dnia 19.02.2021r.

Niniejszy lokal mieszkalny jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje głównemu najemcy.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości lokalowej przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku w terminie do 5.05.2020 r.

Sporządziła:
M. Muraszka - Inspektor

Spr. Muraszka

Barbara Rawecka
mgr Barbara Rawecka