

## Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Chojna, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu. Wykaz ten wyciesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW – SZ1Y/00067629/8 Nieruchomość oznaczona numerem działki 207/29 w udziale do 219/1000 części wraz z lokalem użytkowym, położona w obrębie 7 m. Chojna
Powierzchnia nieruchomości	Udział w działce - 381,94 m <sup>2</sup> , w tym 171,53 m <sup>2</sup> - lokal
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 7 miasta Chojna, przy ul. Ogrodowej. Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada użytek B.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości oznaczonej nr działki 207/29 brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal użytkowy przeznaczony jest na cele medyczne, ze szczególnym uwzględnieniem rehabilitacji.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Czynsz miesięczny	1 100,00 zł + 23% podatku VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania.	_____
Terminy wnoszenia opłat	Zgodnie z umową dzierżawy
Zasady aktualizacji opłat	Zgodnie z umową dzierżawy
Obciążenia	Brak
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 207/29 (lokal użytkowy) została przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	_____

Chojna, dnia 10 marca 2020 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Chojnie  
od .....do.....

BURMISTRZ  
*Olga Pawecka*  
Olga Pawecka