

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

<b>oznaczenie nieruchomości</b>	działka nr 11 o pow. 0,1084ha, obręb 8m.Chojna ul. NARCIARSKA 55B
<b>Opis nieruchomości</b>	lokal mieszkalny nr 3 o pow. 76,23m <sup>2</sup>
<b>Nr księgi wieczystej</b>	KW SZ1Y/00034778/7
<b>przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	teren oznaczony symbolem „12MW” – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
<b>cena nieruchomości</b>	<b>33 540,00zł</b> po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż przy jednorazowej zapłacie  <b>67 080,00zł</b> po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 60% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż ratalna  na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r.
<b>Obciążenia nieruchomości</b>	-----

Ceny podane powyżej obowiązują do dnia 25.04.2020r.

**Niniejszy lokal jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje najemcy.**

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie **art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy** przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem **5 grudnia 1990r.** lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku w **terminie do 26.06.2019r.**

BURMISTRZ  
  
mgr Barbara Kawecka