

Burmistrz Gminy Chojna
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości lokalowej niemieszkalnej przeznaczonej do
sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemcy

zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zmianami)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 146/3, położona w obrębie 4m.Chojna, ul. Słowiańska 13 KW - SZ1Y/00040057/2
Powierzchnia nieruchomości	0,0794ha
Opis nieruchomości	lokal niemieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym o pow. użytkowej 11,80m ² (garaż) wraz z udziałem w gruncie 53/1000 części
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; w ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako Br-RIVa i Br-RIVb- grunty rolne zabudowane
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	6 400,00zł nieruchomość podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10a ustawy o VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż lokalu niemieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy na podstawie uchwały Nr XXX/251/2017 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 23 marca 2017r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 8 sierpnia 2018r. Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ww. ustawy przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku, w terminie j.w.
Obciążenia nieruchomości	_____

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz