



BPI.SEO.271.4.2.2016.MA

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadania pod nazwą: „**Ubezpieczenie Gminy Chojna wraz z jednostkami organizacyjnymi, pomocniczymi oraz Ochotniczymi Strażami Pożarnymi na lata 2017 - 2019.**”; BPI.SEO.271.4.2016, zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 344577-2016 dnia 16.11.2016 r.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy dokonują zmiany treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia w niżej wymienionym zakresie:

1. Pytania do ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych:

a. Czy Zamawiający dopuszcza wykreślenie z zakresu ubezpieczenia aktów terrorystycznych?

ad. a. Zamawiający nie dopuszcza wykreślenia z zakresu aktów terrorystycznych.

Zamawiający wprowadza klauzulę aktów terroryzmu o następującej treści:

Klauzula aktów terroryzmu:

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że do zakresu ochrony ubezpieczeniowej włącza się szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu.

2. Przez akty terroryzmu rozumie się wszelkiego rodzaju działanie mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych.

3. Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

4. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 1.000.000 zł.

5. Franszyza redukcyjna : 5% wysokości szkody, nie mniej niż 5.000 zł

b. Czy Zamawiający posiada budynki nieużytkowane? Jeśli tak, czy dopuszcza wprowadzenie zapisu: „Odpowiedzialnością objęte są szkody powstałe w budynkach i lokalach nieużytkowanych max. do 30 dni, jak też w instalacjach i mieniu znajdującym się w takich lokalach i budynkach”?

ad. b. Zamawiający posiada budynki nie użytkowane.

Budynki nieużytkowane to:

- Budynek po Straży Granicznej, lokalizacja: Chojna, ul. Kościuszki
- Budynek szpital - w budowie, lokalizacja: dz. nr 207/23, obręb 7, ul. Ogrodowa m. Chojna
- Budynek, lokalizacja: działka nr 327/12 obręb Strzelczyn
- Świetlica w miejscowości Stoki.

Wszystkie budynki są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Jednocześnie zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanego zapisu.

c. Jakie sumy ubezpieczenia obowiązują dla zgłoszonych w budowlach hydrotechnicznych, np. dla pomostu, nabrzeża, mosty, kładki, mola, groble, kanały, włazy przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące?

ad. c. Zamawiający określił sumy ubezpieczenia dla budowli hydrotechnicznych tj. dla pomostu w Załączniku nr 5.0 do SIWZ.

d. Jakie sumy ubezpieczenia obowiązują dla zgłoszonych w budowlach – dróg, wiaduktów?

ad. d. Zamawiający wszystkie sumy ubezpieczenia podał w załącznikach do SIWZ z uwzględnieniem rodzaju ubezpieczonego mienia.

e. Proszę o określenie PML.

ad. e. Zamawiający nie będzie określał PML. Wszystkie informacje zawierające sumy ubezpieczenia z podziałem na lokalizacje, zawarte są w załącznikach do SIWZ.

f. Czy mienie podlegające ubezpieczeniu znajduje się na terenach zalewowych lub zagrożonych powodzią? Czy były w ciągu ostatnich 20 lat szkody z tego tytułu i na jaką kwotę wypłacono odszkodowania?

ad. f. Zamawiający informuje, że ewentualną powodzią zagrożona jest nieruchomość w Krajiniku Dolnym - budynek świetlicy. Obecnie na tym terenie jest wał przeciwpowodziowy. W 2010 r. zalaniu (podtopieniu) uległa piwnica w tym budynku.

g. Czy w przedmiocie ubezpieczenia są budynki/budowle zabytkowe?

ad. g. Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zostały zgłoszone następujące budynki zabytkowe:

- Baszta - Brama Barnkowska, lokalizacja: Chojna, ul. Jagiellońska,
- Budynek po Straży Granicznej, lokalizacja: Chojna, ul. Kościuszki,
- Ratusz, lokalizacja: Chojna, pl. Konstytucji 3 Maja,
- Mury obronne, lokalizacja: m. Chojna obr. 2,3,6 za wyjątkiem działki 185 w obr. 2.

h. Czy w przedmiocie ubezpieczenia są kioski, budki, tj. wydzielone konstrukcyjnie, nie związane trwale z podłożem obiekty?

ad. h. Zamawiający nie zgłaszał do ubezpieczenia takich konstrukcji.

i. Jakie prace remontowo budowlane w istniejących obiektach będą prowadzone w okresie ubezpieczenia (prosimy o podanie wartości i rodzaju prac), tj. w roku 2017, 2018, 2019?

ad. i. Poniżej zestawienie nakładów poniesionych i przewidywanych do poniesienia na remonty budynków należących do Gminy Chojna:

L.p.	Adres budynku	Rodzaj i wartość robót			
		Wykonanych w latach 2015-2016		Przewidywanych do wykonania w latach 2017-2019	
		Zakres robót	Wartość zł	Zakres robót	Wartość zł
1.	Budynek administracyjny w Chojnie przy ul. Jagiellońskiej 2	Nie poniesiono nakładów	-	Wymiana rynien i rur spustowych, naprawa tarasu wejściowego do USC, malowanie pomieszczeń USC	50.000
2.	Budynek administracyjny w Chojnie przy ul. Jagiellońskiej 4	Nie poniesiono nakładów	-	Bieżące roboty konserwacyjne	10.000
3.	Budynek po Straży Granicznej w Chojnie przy ul. Kościuszki	Nie poniesiono nakładów	-	Budynek przeznaczony do kapitalnego remontu w bliżej nie określonych latach	-
4.	Budynek szatniowo sanitarny na Stadionie Miejskim w Chojnie	Budynek po kapitalnym remoncie wykonanym w latach 2010-2013	220.000	Bieżące roboty konserwacyjne	10.000
5.	Baszta – Brama Barnkowska w Chojnie przy ul. Jagiellońskiej	Nie poniesiono nakładów	-	Wg zaleceń Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków należy opracować projekt i przeprowadzić remont	100.000

6.	Budynek użytkowy Chojna ul. Piastów 3	Nie poniesiono nakładów	-	Nie są przewidywane prace remontowe	-
7.	Budynek garażowo-gospodarczy Chojna ul. Piastów 1	Nie poniesiono nakładów	-	Bieżące roboty konserwacyjne	10.000
8.	Polsko-Niemieckie Centrum Kształcenia i Spotkań (dz. Nr 43) Krajnik Górny 26	W latach 2011-2013 został wykonany kapitalny remont wraz z przebudową i rozbudową	2.892.500	W razie potrzeby bieżące roboty konserwacyjne	-
9.	Budynek użytkowy Chojna ul. Prusa 1a dz. Nr 250/1, obr. 3 (budynek byłego kina)	Nie poniesiono nakładów	-	W razie potrzeby bieżące roboty konserwacyjne	-
10.	Budynek szpitala – w budowie, Chojna ul. Ogrodowa dz.nr 207/23, obr. 7	Nie poniesiono nakładów	-	Nie są przewidywane prace remontowe	-
11.	Ratusz Chojna Pl. Konstytucji 3 Maja 1	Nie poniesiono nakładów	-	W razie potrzeby bieżące roboty konserwacyjne	-
12.	Budynek użytkowy Chojna ul. Sikorskiego 9N	W b.r. wykonane zostało przyłącze gazu	2.600	Do wykonania przebudowa pieca gazowego c.o.	10.000
13.	Budynek byłego dworca Godków Osiedle działka nr 293/1	Budynek przyjęty od PKP	-	Do opracowania projekt przebudowy	-
14.	Budynek gospodarczy przy budynku b. dworca	Budynek przyjęty od PKP	-	Do opracowania projekt przebudowy	-
15.	Budynek byłej szkoły Strzelczyn Działka nr 327/12	Aktualnie budynek nie użytkowany	-	Przewidywana jest przebudowa budynku na lokale socjalne w latach 2017-2020	981.000
16.	Pomost na jeziorze Jeleńskim Jelenin dz. nr 518	Nie poniesiono nakładów	-	W razie potrzeby bieżące roboty konserwacyjne	-
17.	Mury obronne w Chojnie w obrębie 2, 3 i 6 z wyjątkiem działki 185 w obr. 2	Nie poniesiono nakładów	-	Docelowo przewidywana jest rewitalizacja murów obronnych po ewentualnym uzyskaniu dofinansowania	-

j. Jakie prace remontowo budowlane były prowadzone (prosimy o podanie wartości i rodzaju prac) w roku 2015, 2016?

ad. j. Wykonane remonty :

- świetlica w miejscowości Rurka – koszt: 29.000,18 zł, zakres: malowanie w 2016 r.,
- świetlica w m. Godków Osiedle- koszt: 11.685,00 zł, zakres: naprawa instalacji elektrycznej w 2015 r. oraz remonty wymienione w pkt. 9.

k. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie limitu dla zalania w wys. 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia?

ad. k. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia dodatkowych limitów.

l. Załącznik 5_0 Budynki i budowle:

i. Co oznacza zwrot „Jelenin” (jaki przedmiot ubezpieczenia)?

Zamawiający informuje, że podana nazwa „Jelenin”, są to nieruchomości przy jeziorze Jeleńskim - działki rekreacyjne - plaża . Zakładka 'Budynki i Budowle' dotyczy tego rodzaju mienia.

ii. Czy pozycje w których nie podane sumy ubezpieczenia to pozycje podane jedynie do ustalenia ochrony w zakresie OC, a nie mienia?

Zamawiający potwierdza, że pozycje bez sumy ubezpieczenia podane są do określenia ochrony w zakresie ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej.

2. Pytania do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:

- a. **Czy zamawiający dopuszcza skreślenie zapisu: „wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe, które ujawniły się dopiero po okresie gwarancji”?**

ad. a. Zamawiający nie dopuszcza wykreślenia ww. zapisu.

3. Pytania do ubezpieczenia OC:

- a. **Prosimy o podanie budżetu na 2017, 2018, 2019 r.**

ad. a. Budżet na 2017r- 46.373.694,00 zł; Budżet na 2018r- 48.946.517,00 zł; Budżet na 2019r- 48.643.000,00 zł.

- b. **Ponieważ Gmina posiada ośrodek pomocy społecznej i środowiskowy dom samopomocy – czy ochroną mają być również objęte szkody OC z działalności w/w?**

ad. b. Zamawiający potwierdza, że ochroną ma być objęta cała działalność Zamawiającego, w tym Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Środowiskowego Domu Samopomocy.

- c. **Ile imprez z użyciem fajerwerków i sztucznych ogni przewiduje Gmina w rocznym okresie ubezpieczenia?**

ad. c. Zamawiający nie przewiduje w najbliższym czasie imprez, z użyciem fajerwerków. Jednocześnie Zamawiający nie jest w stanie określić liczby imprez.

- d. **Proszę o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności cywilnej nie będzie szerszy od zakresu wynikającego z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. za szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.)**

ad. d. Zamawiający potwierdza, że zakres odpowiedzialności cywilnej, nie będzie szerszy od zakresu, wynikającego z powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. za szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa).

- e. **Proszę o potwierdzenia, że zakres ubezpieczenia nie będzie obejmował szkód związanych z prowadzeniem wysypiska śmieci, sortowni, utylizacji odpadów, recyklingu.**

ad. e. Zamawiający informuje, że nie prowadzi wysypiska śmieci, sortowni śmieci, utylizacji odpadów, recyklingu. Zadania te zostały powierzone podmiotom zewnętrznym.

4. Pytania do klauzul obligatoryjnych:

- a. **Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli reprezentantów do ubezpieczenia mienia, z wyłączeniem ubezpieczenia OC, NNW, komunikacyjnych?**

ad. a. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenia klauzuli reprezentantów do ubezpieczenia mienia z wyłączeniem OC i NNW. Klauzula reprezentantów nie ma zastosowania w ubezpieczeniach komunikacyjnych.

- b. **Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli miejsca ubezpieczenia wg treści:**

„Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że UNIQA TU S.A. obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania. Składka za udzieloną ochronę dla nowych miejsc ubezpieczenia zostanie opłacona w systemie pro rata temporis zastosowaniem stawek określonych w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności: 1.000.000 zł na jedną i wszystkie nowoutworzone lokalizacje. W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku UNIQA TU S.A. ponosi odpowiedzialności do wysokości sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia.

Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia w odniesieniu do sprzętu elektronicznego

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że UNIQA TU S.A. obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.

Składka za udzieloną ochronę dla nowych miejsc ubezpieczenia zostanie opłacona w systemie pro rata temporis z zastosowaniem stawek określonych w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności: 500.000 zł na jedną i wszystkie nowoutworzone lokalizacje.

Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia w odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że UNIQA TU S.A. obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczonego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych określone w obowiązujących przepisach o ochronie przeciwpożarowej."

ad. b. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia ww. klauzul.

c. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli składowania wg treści:

„Klauzula składowania

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku szkód powstałych w wyniku zalania UNIQA TU S.A. ponosi odpowiedzialność również za mienie składowane bezpośrednio na podłodze pod warunkiem, że sposób składowania mienia bezpośrednio na podłodze był uzasadniony specyfiką lub właściwościami tego mienia.

Limit odpowiedzialności: 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia."

ad. c. Zamawiający nie dopuszcza wprowadzenia ww. klauzuli.

5. Pytania do klauzuli fakultatywnych:

a. Czy Zamawiający dopuszcza wyłączenie w klauzuli kradzieży zwykłej gotówki i innych środków pieniężnych?

ad. a. Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenia gotówki i innych środków pieniężnych w klauzuli kradzieży zwykłej.

6. Pytania dodatkowe:

a. Proszę o dostanie przebiegu szkodliwości za ostatnie 3 lata z każdego rodzaju ubezpieczenia.

ad. a. Zamawiający załącza do niniejszego pisma zestawienie szkodowe.

7. Pytania do ubezpieczenia OC:

a. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej

z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

ad. a. Zamawiający informuje, że nie prowadzi wysypiska śmieci, sortowni śmieci, utylizacji odpadów, recyklingu. Zadania te zostały powierzone podmiotom zewnętrznym. W związku z tym zakres ubezpieczenia nie obejmuje tego typu działań.

- b. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.***

ad. b. Zamawiający informuje, że nie prowadzi działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także działalności związanej z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej. W związku z tym zakres ubezpieczenia nie obejmuje tego typu działalności.

- c. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motoro-wodne, lotnicze ekstremalne, a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.***

ad. c. Zamawiający nie przewiduje organizacji imprez obejmujących sporty motorowe, motoro-wodne, lotnicze ekstremalne, a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości. W związku z tym zakres ubezpieczenia nie obejmuje tego typu imprez.

- d. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem statków powietrznych oraz administrowaniem lotniskami lub lądowiskami.***

ad. d. Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem statków powietrznych oraz administrowaniem lotniskami lub lądowiskami.

- e. Odnośnie "Szkód wyrządzonych w mieniu pracowników (uszkodzenie, zniszczenie, utrata), w tym szkód w pojazdach mechanicznych pracowników, za które ponosi odpowiedzialność ubezpieczony" prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie są objęte szkody polegające na kradzieży pojazdów.***

ad. e. Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia w Odpowiedzialności Cywilnej dotyczący „Szkód wyrządzonych w mieniu pracowników (uszkodzenie, zniszczenie, utrata), w tym szkód w pojazdach mechanicznych pracowników, za które ponosi odpowiedzialność ubezpieczony” powinien obejmować także ryzyko kradzieży. Dotyczy to tylko szkód za które odpowiada Zamawiający.

8. Pytania do ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych:

- a. Proszę o potwierdzenie, że mienie wymienione w zał. 5_0, zakładka "budynki, budowle", dla których nie zadeklarowano jednostkowych SU nie podlega ubezpieczeniu mienia i nie zostanie zgłoszone do ubezpieczenia w terminie późniejszym, w przeciwnym wypadku proszę o uzupełnienie informacji w zakresie: sumy ubezpieczenia, rodzaju konstrukcji, roku budowy, stanu technicznego- szczególnie przedmiotów wymienionych w ostatniej części wykazu - w "wykaz mienia" pkt. 8.***

ad. a. Zamawiający potwierdza, że mienie wymienione w załączniku 5_0 zakładka „budynki i budowle”, dla którego nie została podana suma ubezpieczenia nie podlega ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk.

- b. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone przez Zamawiającego do zakresu ubezpieczenia określonego w SIWZ.***

ad. b. Zamawiający informuje, iż w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż na podstawie zapisów § 6 ust. 1 i 2 wzoru Umowy dla Zadania I ubezpieczenia generalnego, do

zawartych ubezpieczeń, zastosowanie będą mieć w odpowiedniej kolejności: SIWZ, postanowienia wzoru Umowy oraz OWU Wykonawcy wraz z klauzulami dla określonego ryzyka ubezpieczeniowego, przy czym w przypadku rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – Strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które będzie korzystniejsze dla Zamawiającego.

- c. **Proszę o uzupełnienie wykazu budynków i budowli o informacje konieczne do oceny ryzyka (rodzaj konstrukcji, rok budowy, stan techniczny).**

ad. c. W załączeniu do niniejszego pisma Zestawienie budynków i budowli wraz z opisem.

- d. **Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka terroryzmu w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub inny akceptowalny dla Zamawiającego.**

ad. d. Zamawiający informuje, że sprawa została już określona w odpowiedzi na pytanie 1. Zastosowano limit w wysokości 1 mln zł.

- e. **Proszę o potwierdzenie, że w ryzyku terroryzmu nie jest intencją Zamawiającego objęcie ochroną szkód:**

a) powstałych w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych

b) wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,

c) spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,

d) powstałych w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów – zgodnie z załączoną klauzulą.

ad. e. Zamawiający informuje, że sprawa została już określona w odpowiedzi na pytanie 1.

- f. **Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla katastrofy budowlanej w wysokości 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.**

ad. f. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla katastrofy budowlanej w wysokości 2.000.000 zł.

- g. **Proszę o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wynikającej z zapisów klauzuli przepięć wyłączone są szkody we wszelkiego rodzaju odgromnikach, bezpiecznikach, stycznikach, wkładkach topikowych, miernikach, licznikach, urządzeniach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach.**

ad. g. Zamawiający potwierdza ww. wyłączenia.

- h. **Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w klauzuli automatycznego pokrycia tj. górnej granicy odpowiedzialności w wys. 30% sumy ubezpieczenia?**

ad. h. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w klauzuli automatycznego pokrycia tj. górnej granicy odpowiedzialności w wys. 30% sumy ubezpieczenia.

- i. **Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu kwotowego w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie poprzez dodanie "nie więcej niż 2.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia" lub inny limit kwotowy akceptowalny dla Zamawiającego?**

ad. i. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie w wysokości 2.000.000 zł.

- j. **Proszę o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia spełniają minimalne wymogi, określone obowiązującymi przepisami prawa i posiadają aktualne przeglądy i badania.**

ad. j. Zamawiający potwierdza że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia spełniają minimalne wymogi określone obowiązującymi przepisami prawa i posiadają aktualne przeglądy i badania.

k. Czy Zamawiający wyraża zgodę na skreślenie w klauzuli drobnych prac rem-bud. zapisu: “oraz szkody związane z naruszeniem konstrukcji dachu, bądź usunięciem pokrycia dachu”?

ad. k. Zamawiający informuje, że sprawa została już określona w odpowiedzi na pytanie 12.

l. Czy Zamawiający wyraża zgodę na skreślenie w klauzuli drobnych prac rem-bud. zapisu: “oraz (...) szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej”?

ad. k. Zamawiający informuje, że sprawa została już określona w odpowiedzi na pytanie 12.

m. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie klauzuli drobnych prac remontowych o treści:

Klauzula ubezpieczenia drobnych prac remontowo – budowlanych:

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą zapisów OWU, Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe w związku z prowadzonymi drobnymi pracami remontowo-budowlanymi:

1) w mieniu zgłoszonym do ubezpieczenia do limitu w wys. 5.000.000 zł,

2) w materiałach i maszynach wykorzystywanych podczas drobnych prac remontowo-budowlanych do limitu w wys. 50.000 zł.

2. Przez drobne prace remontowo-budowlane rozumie się wyłącznie takie prace, których pojedyncza całkowita wartość nie przekracza 500.000 zł

3. Na pojedynczą całkowitą wartość drobnych prac remontowo-budowlanych na warunkach niniejszej klauzuli składają się:

1) wartość wykonanych prac remontowo-budowlanych w ramach pojedynczego kontraktu (wynagrodzenie wykonawcy netto)

oraz

2) wartość materiałów stanowiących własność Ubezpieczonego lub będące w jego posiadaniu na podstawie innego stosunku prawnego.

4. Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez Ubezpieczonego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji drobnymi pracami remontowo-budowlanymi pod warunkiem, że prace te:

1) nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę;

2) nie naruszają stabilności konstrukcji nośnej i dachowej budynku/budowli, w którym są prowadzone;

3) nie mają wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.

5. Z zakresu ochrony wyłączone są wszelkie szkody powstałe w istniejących instalacjach wodnych, wodno-kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, itp., jak również wszelkie szkody będące bezpośrednim lub pośrednim następstwem uszkodzenia takich instalacji w wyniku prowadzenia prac.

ad. m. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści klauzuli drobnych prac remontowo – budowlanych ww. treści.

n. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w umowie – zadanie I w paragrafie 9 w pkt c) (konieczność uzupełniania SU i limitów po wypłacie odszkodowania) dopisu “za zgodą Wykonawcy”?

ad. n. Zamawiający nie wyraża zgody.

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz

Załączniki:

1. Zestawienie szkodowe (Zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia w ryzykach majątkowych).
2. Zestawienie budynków i budowli wraz z opisem.

Sporządziła:
M. Andrzejewska

	Miejsce ubezpieczenia			Przedmiot ubezpieczenia - opis	Rodzaj materiału budowlanego			Rok budowy	Stan techniczny
	Kod pocztowy (00-000)	Miasto	Ulica		Ściany	Pokrycie dachu	Klasa palności		
1	74-500	Chojna	ul. Jagiellońska 2	Budynek administracji	cegła	dachówka	I klasa	przed 1945 r.	dobry
2	74-500	Chojna	ul. Jagiellońska 4	Budynek administracji	cegła	papa	I klasa	1978	dobry
3	74-500	Chojna	ul. Kościuszki	Budynek po Straży Granicznej	cegła	dachówka karpioówka	I klasa	przed 1945 r.	dostateczny
4	74-500	Chojna	ul. Jagiellońska	Budynek (stadion miejski)	cegła	papa	I klasa	1975 r.	dobry
5	74-500	Chojna	ul. Jagiellońska	Baszta - Brama Barkowska	cegła	dachówka	I klasa	XV w	dobry
6	74-500	Chojna	ul. Piastów 3	Budynek użytkowy	cegła	dachówka	I klasa	przed 1945 r.	dostateczny
7	74-500	Chojna	ul. Piastów 1	Budynek gospodarczy	cegła	papa	I klasa	1978	dobry
8	74-500	Chojna	m. Krajnik Góry, dz. Nr 43	Polsko-Niemieckie Centrum Kształcenia i Spotkań	cegła	blacha/papa	I klasa	około 1965 r.	bardzo dobry
9	74-500	Chojna	ul. Prusa 1a w m. Chojna dz. Nr 250/1, obr. 3	Budynek użytkowy	cegła	papa na deskowaniu	I klasa	1960 r.	dobry
10	74-500	Chojna	dz. nr 207/23, obręb 7, ul. Ogrodowa m. Chojna	Budynek szpital - w budowie	cegła	dachówka	I klasa	1983 r.	dostateczny
11	74-500	Chojna	pl. Konstytucji 3 Maja	Ratusz	cegła	dachówka	I klasa	XIV w.	dobry
12	74-500	Chojna	ul. Sikorskiego 9N	Budynek użytkowy	cegła	dachówka	I klasa	przed 1945 r.	dobry
13	74-500	Chojna	działka nr 293/1 w obrębie Godków Osiedle	Budynek (dworzec)	cegła	dachówka	I klasa	przed 1945 r.	dostateczny
14	74-500	Chojna	działka nr 293/1 w obrębie Godków Osiedle	Budynek gospodarczy	cegła	dachówka	I klasa	przed 1945 r.	dostateczny
15	74-500	Chojna	działka nr 327/12 obręb Strzelczyn	budynek	cegła	papa	I klasa	około 1965 r.	dobry
16	74-500	Chojna	ul. Orłąt 10	budynek ŚDP	cegła	dachówka	I klasa	przed 1945 r.	dobry
17	74-500	Chojna	Kamienny Jaz	Świetlica	cegła	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry

18	74-500	Chojna	Stoki	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	zły
19	74-500	Chojna	Lisie Pole	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
20	74-500	Chojna	Jelenin	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
21	74-500	Chojna	Rurka	Świeitlica	cegla	drewno, papa	I klasa	do 1965 r.	dobry
22	74-500	Chojna	Grzybno	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1970 r.	dobry
23	74-500	Chojna	Krajnik Dolny	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
24	74-500	Chojna	Grabowo	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
25	74-500	Chojna	Narost	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
26	74-500	Chojna	Zatoń Dolna	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
27	74-500	Chojna	Łaziszcze	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
28	74-500	Chojna	Białęgi	Świeitlica	cegla	papa	I klasa	1973 r.	dobry
29	74-500	Chojna	Mętno	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
30	74-500	Chojna	Godków Osiedle	Świeitlica	cegla	papa	I klasa	do 1965 r.	dobry
31	74-500	Chojna	Krzymów	Świeitlica	cegla	drewno, balchodachówka	I klasa	do 1965 r.	dobry
32	74-500	Chojna	ul. Jagiellońska	Budynek remizy	cegla	blacha/papa	I klasa	do 1965 r.	dostateczny
33	74-500	Chojna	Strzelczyn	Budynek remizy	cegla	papa/beton	I klasa	do 1975 r.	dostateczny
34	74-500	Chojna	Nawodna	Budynek remizy	cegla	papa/beton	I klasa	do 1975 r.	zły
35	74-500	Chojna	Krajnik Dolny	Budynek remizy	cegla	papa/beton	I klasa	do 1965 r.	dostateczny
36	74-500	Chojna	ul. Bałtycka	Garaż OSP	cegla	papa/drewno	I klasa	do 1965 r.	dostateczny
37	74-500	Chojna	Jelenin	Garaż OSP	cegla	eternit	I klasa	1965 r.	dostateczny
38	74-500	Chojna	Brwice	Budynek remizy OSP	cegla	dachówka	I klasa	2014 r.	bardzo dobry
39	74-500	Chojna	Mętno	Garaż OSP	cegla	papa/beton	I klasa	1970 r.	zły
40	74-500	Chojna	Lisie Pole	Garaż OSP	cegla	eternit	I klasa	do 1965 r.	zły

ZAŚWIADCZENIE
o przebiegu ubezpieczenia w ryzykach majątkowych

NAZWA: GMINA CHOJNA
REGON: 811684574

NIP: 8581726144

Szkoda	Data powstania szkody	Produkt	Wypłaty odszkodowań	Regressy uzyskane	Rez szkody zgłoszone	Status szkody	Przyczyna szkody
SZ50/10523/16	2016-10-02 19:30:00	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	0,00	0,00	500,00 W TRAKCIE LIKWIDACJI		OC DZIAŁ. // KIERUJĄCY POJAZDEM WJECCHAŁ W NIEZABEZPIECZONĄ STUDZIENKĘ KANALIZACYJNĄ WSKUTEK CZEGO POJAZD ULEGŁ USZKODZENIU.
SZ50/12170/16	2016-09-15	Ubezpieczenie AC	0,00	0,00	4 300,00 W TRAKCIE LIKWIDACJI		MAIL/AC / KOLIZJA Z POJAZDEM Z WINY SPRAWCY.
SZ50/1304/14	2014-01-16 22:00:00	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	215,79	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		OC DZIAŁALNOŚCI GOSP. - POJAZD NAJECHAŁ NA ZŁE ZABEZPIECZONĄ STUDZIENKĘ KANALIZACYJNĄ.
SZ50/518/15	2015-01-12 08:00:00	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	6 436,10	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		Z POWODU SILNYCH WIATRÓW FRAGMENTY DRZEWA USZKODZIŁY POKRYCIE DACHOWE BUDYNKU.
SZ50/557/15	2015-01-09 15:00:00	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0,00	0,00	0,00 ZLIKwidowana - ODMOWA		SILNY WIATR USZKODZIŁ WIATĘ PRZYSTANKOWĄ.
SZ50/5490/15	2015-06-06 22:50:00	Ubezpieczenie AC	839,83	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		AC - USZKODZENIE SZYBY TYLNEJ W ZAPARKOWANYM POJEZDZIE PRZEZ OSOBĘ TRZECIA.
SZ50/6094/16	2016-06-10 08:00:00	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	3 038,10	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		USZKODZENIE WIATY NA PRZYSTANKU AUTOBUSOWYM PRZEZ NIEZNANY POJAZD.
SZ50/6816/16	2016-06-28 08:00:00	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	350,00	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		KONAR SPADŁ NA OGRÓDZENIE NIERUCHOMOŚCI POSZK. DOPROWADZAJĄC DO USZKODZENIE CZĘŚCI OGRÓDZENIA.
SZ50/694/15	2014-12-24	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	1 235,45	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		MAIL/OC DZIAŁ./NA OGRÓDZENIE OGRODU DZIAŁKOWEGO NR 166 WCHODZĄCEGO W SKŁAD ROD IM. XXX-LECIA UPADŁO DRZEWO ROSNĄCE W ALEJCE SPACEROWEJ PARKU MIEJSKIEGO W CHOJNIE. PRACOWNICY UM W CHOJNIE USUNĘLI ZWALONE DRZEWO STANOWIĄCE ZAGROŻENIE DLA PRZECHODNIOW..
SZ50/7540/14	2014-09-17 13:50:00	Ubezpieczenie AC	5 309,12	5 309,12	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		AC - SPRAWCA UDERZYŁ W TYŁ POJ. POSZK.
SZ50/7629/15	2015-07-31 10:00:00	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	0,00	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		OC PPM - USZKODZENIE POJAZDU PRZY ZAŁADUNKU
SZ50/8870/16	2016-07-06	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	45 020,57	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		MAIL/OC // UPADŁEK DRZEWA WSKAZANEGO DO USUNIĘCIA NA POJAZD POSZK.
SZ50/896/14	2014-02-01 02:00:00	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	0,00	0,00	0,00 ZLIKwidowana - ODMOWA		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA ZOSTAŁA USZKODZONA W ŚWIETLICY W GÓTKOWIE
SZ50/9007/15	2015-09-11 15:30:00	Ubezpieczenie OC krajowe	3 660,23	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		OC - SPRAWCA WJECCHAŁ W TYŁ POJAZDU POSZKODOWANEGO
SZ50/9040/16	2016-07-06	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	15 000,00	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		"W DNIU 06.07.2016 POJAZD NALEŻĄCY I KIEROWANY PRZEZ PRACOWNIKA POSZKODOWANEGO, ZOSTAŁ PRZYGNIECIONY UPADAJĄCYM DRZEWEM."
SZ50/9117/14	2014-10-20	Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	1 985,63	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		MAIL // MIENIE OD OGNIA // USZKODZONA SZYBA BOCZNA PRZY WIACIE PRZYSTAKOWEJ
SZ50/9175/15	2015-09-11 15:30:00	Ubezpieczenie OC krajowe	16 211,39	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		OC - SPRAWCA NIE WYHAMOWAŁ I UDERZYŁ W POJ. POSZK.
SZ50/9541/16	2016-08-06	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	0,00	0,00	1 000,00 W TRAKCIE LIKWIDACJI		PAPIER // OC DZIAŁALNOŚCI // SAMOCHÓD WPADŁ W WYRWE W JEZDNI // POSZK. MAREK FAKULSKI
SZ50/9633/14	2014-11-14 15:10:00	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	1 497,91	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		POJ. POSZK. NAJECHAŁ NA KOSTKĘ BRUKOWĄ, KTÓRA WYSTAWAŁA PONAD JEZDNIĘ.
SZ50/9684/16	2016-09-08	Ubezpieczenie AC	2 554,72	0,00	0,00 ZLIKwidowana - WYPłacono ODSZKODOWANIE		AC - KAMIEŃ SPOD INNEGO POJ. ODBRYŚNAŁ I UDERZYŁ W SZYBE POJ. UB.
SZ50/9969/14	2014-08-16 08:50:00	Ubezpieczenie OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub użytkowania mienia	0,00	0,00	0,00 ZLIKwidowana - ODMOWA		USZKODZENIE CIAŁA WSKUTEK UPADKU.

