

## OGŁOSZENIE

O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY  
NA PODSTAWIE Art. 67 ust. 1 pkt 12  
Ustawy Prawo Zamówień Publicznych  
(tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164)

Zamówienie z wolnej ręki

**Zamawiający:** Gmina Chojna  
ul. Jagiellońska 4  
74-500 Chojna

### Przedmiot zamówienia:

W ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:  
„Uzbrojenie działek pod budownictwo mieszkaniowe w  
Chojnie między ulicami Odrzańską, Żwirki i Wigury i  
Narciarską”:

1. Budowa kanalizacji deszczowej na odcinku wg  
oznaczeń projektowych od studni D<sub>1</sub> do studni D<sub>12</sub>  
wraz z wpustami ulicznymi o łącznej długości – 504,5  
m w tym:

- Kanalizacja o średnicy 315 mm - 419,20 m
- Kanalizacja o średnicy 250 mm - 20,30 m
- Kanalizacja o średnicy 200 mm - 65,00 m
- Studnie przelotowe Ø 1000 mm - 15 szt
- Wpusty uliczne Ø 500 mm - 17 szt.

Szczegółowe zestawienie długości poszczególnych  
odcinków zawarte jest w załączniku nr 1.

2. Budowa nawierzchni drogowej (ulicznej) z kostki typu  
„POLBRUK” wraz z podbudową i krawężnikami  
drogowymi zgodnie z projektem budowlanym. Do  
wykonania jest droga na odcinkach wg oznaczeń  
projektowych Ł-M, M-H oraz H-I. Powierzchnia drogi  
stanowi - 1.535,00 m<sup>2</sup>, a długość krawężników  
drogowych – 399,70 m.

Szczegółowe zestawienie powierzchni i długości  
krawężników stanowi załącznik nr 2.

### Szacunkowa wartość zamówienia ustalona w drodze negocjacji:

Wartość łączna:

- netto	-	338.899,73 zł
- brutto	-	416.846,67 zł

w tym:

Kanalizacja deszczowa:

- netto	-	150.456,64 zł
- brutto	-	185.061,67 zł

Roboty drogowe

- netto	-	188.443,09 zł
- brutto	-	231.785,00 zł

**Wykonawca, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia:**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp z o.o.  
ul. Słowiańska 1  
74-500 Chojna

**Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki**

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 12) Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U.2015 poz. 2164) Zamawiający może udzielić *zamówienia* z wolnej ręki, jeżeli *zamówienie* udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego;

**Gmina- jako podmiot zamawiający jest jednostką sektora finansów publicznych, która posiada 100% udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnie przy ul. Słowiańskiej 1. Jako jedyny wspólnik odgrywa decydującą rolę w zakresie jej celów strategicznych, obszarów działalności, co znajduje swoje odzwierciedlenie akcie założycielskim spółki ( Akt notarialny z dnia 15.05.2001r. Repertorium A numer 2924/2001) który:**

**a) w rozdziale II szczegółowo określa przedmiot działania spółki,**

b) zgodnie z aktem założycielskim do zadań Zgromadzenia Wspólników należy m.in. uchwalanie rocznych planów ekonomiczno-finansowych spółki, tworzenie i przeznaczenia funduszy spółki ( § 24 pkt 10 aktu założycielskiego), podejmowanie uchwał w sprawie zmiany przedmiotu przedsiębiorstwa Spółki, zbycia, dzierżawy przedsiębiorstwa Spółki lub części przedsiębiorstwa oraz ustanowienia na nim prawa użytkowania, kierunków także nabywania, zbywania lub obciążania udziałów w innych podmiotach gospodarczych (§ 24 pkt 5), powoływanie i odwoływanie Zarządu Spółki oraz członków Rady Nadzorczej (§24 pkt 7 i 8) i inne.

Wg oświadczenia Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Chojnie z dnia 21.06.2017 r. ponad 90% działalności spółki dotyczy zadań powierzonych jej przez Gminę w ramach aktu założycielskiego. Spółka wykonuje zadania gminy w oparciu o majątek należący pośrednio lub bezpośrednio do niej. Do zadań tych należą przede wszystkim: zaopatrzenie w wodę, zapewnienie odprowadzania ścieków, całorocznego utrzymania parków i terenów zielonych będących w zasobach Gminy Chojna, całorocznego utrzymania ulic, chodników, parkingów, schodów i alejek parkowych będących w zasobach Gminy Chojna, całorocznego utrzymania i administrowanie Cmentarzami Komunalnymi w Gminie Chojna. W zamian za realizację zadań Spółka otrzymuje od Gminy rekompensatę pieniężną lub pobiera bezpośrednio od odbiorców opłaty, które to przychody stanowią w ponad 90% ogólne, całkowite przychody spółki.

Powyżej przedstawiony stan faktyczny wyczerpuje przesłanki przewidziane w art. 67 ust 1 pkt 12) Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na podstawie których możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego własnej spółce (zamówienia in-house) w trybie wolnej ręki.

**Planowany termin realizacji zamówienia:**

- rozpoczęcie realizacji - sierpień 2017 r.
- zakończenie zadania - marzec 2018 r.

**Informacja o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2, jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informację, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane.**

Informacja nie została zamieszczona ani opublikowana w Biuletynie Zamówień Publicznych ani przekazana do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej.

z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Długoborski  
Zastępca Burmistrza

### Zestawienie długości kanalizacji deszczowej na odcinku D<sub>1</sub> – D<sub>12</sub>

Lp.	Nazwa studzienki	Średnica rury [mm]	Długość odcinka [m]
1.	D <sub>1</sub> – D <sub>2</sub>	315	33,8
2.	D <sub>1</sub> – Wp <sub>68</sub>	200	6,4
3.	D <sub>1</sub> – Wp <sub>69</sub>	200	5,6
4.	D <sub>2</sub> – D <sub>3</sub>	315	11,1
5.	D <sub>2</sub> – Wp <sub>27</sub>	200	8,0
6.	Na odcinku D <sub>3</sub> – D <sub>3.1</sub> wyprowadzamy rurę zakorkowaną na końcu	315	12,0
7.	D <sub>3</sub> – D <sub>4</sub>	315	74
8.	D <sub>4</sub> – D <sub>4.1</sub>	250	10,2
9.	D <sub>4.1</sub> – Wp <sub>38</sub>	200	2,9
10.	D <sub>4.1</sub> – Wp <sub>39</sub>	200	5,0
11.	D <sub>4</sub> – D <sub>5</sub>	315	33,6
12.	D <sub>5</sub> – D <sub>6</sub>	315	46,6
13.	D <sub>5</sub> – Wp <sub>28</sub>	200	4,2
14.	D <sub>5</sub> – Wp <sub>29</sub>	200	1,0
15.	D <sub>6</sub> – D <sub>6.1</sub>	250	10,1
16.	D <sub>6.1</sub> – Wp <sub>40</sub>	200	4,9
17.	D <sub>6.1</sub> – Wp <sub>41</sub>	200	2,8
18.	D <sub>6</sub> – D <sub>6.2</sub>	315	14,3
19.	D <sub>6</sub> – D <sub>7</sub>	315	11,5
20.	D <sub>7</sub> – Wp <sub>30</sub>	200	4,2
21.	D <sub>7</sub> – Wp <sub>31</sub>	200	1,5
22.	D <sub>7</sub> – D <sub>8</sub>	315	22,6
23.	D <sub>8</sub> – D <sub>9</sub>	315	18,5
24.	D <sub>9</sub> – Wp <sub>32</sub>	200	3,7
25.	D <sub>9</sub> – Wp <sub>33</sub>	200	1,3
26.	D <sub>9</sub> – D <sub>10</sub>	315	25,3
27.	Na odcinku D <sub>10</sub> – D <sub>10.1</sub> wyprowadzamy rurę zakorkowaną na końcu	315	12,0
28.	D <sub>10</sub> – D <sub>11</sub>	315	40,9
29.	D <sub>11</sub> – Wp <sub>34</sub>	200	4,0
30.	D <sub>11</sub> – Wp <sub>35</sub>	200	1,6
31.	D <sub>11</sub> – D <sub>12</sub>	315	63,0
32.	D <sub>12</sub> – Wp <sub>36</sub>	200	4,9
33.	D <sub>12</sub> – Wp <sub>37</sub>	200	3,0

Studnie ø1000 – 15 sztuk  
Wpusty drogowe ø50 – 17 sztuk  
Rura o średnicy ø200 – 65 m  
Rura o średnicy ø250 – 20,3 m  
Rura o średnicy ø315 – 419,2 m

Zestawienie sporządził:

Sporządził: inż. Jan Berbeś  
Tel. (91) 414 10 35 w. 57  
Fax (91) 414 11 17  
e-mail: bpi@chojna.pl

**ZASTĘPCA NACZELNIKA**  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
Inwestycji, Remontów  
i Ochrony Środowiska  
**inż. Jan Berbeś**

**Zakres robót drogowych do wykonania  
na odcinkach oznaczonych w projekcie  
symbolami Ł-M, M-H oraz H-I**

L.p.	Odcinek	Długość drogi m	Krawężniki drogowe m	
			Strona lewa	Strona prawa
1.	<b>Ł - M</b>	77,00	49,00	77,00
2.	<b>M - H</b>	97,00	69,00	21,00
		0,00	0,00	7,00
		0,00	0,00	30,00
		0,00	0,00	0,00
3.	<b>H - I</b>	51,50	37,50	38,00
		0,00	11,00	0,00
<b>Razem długość m</b>		<b>225,50</b>	<b>166,50</b>	<b>173,00</b>
Szerokość		6,00		
<b>Powierzchnia drogi - m2 i długość krawężników - m</b>		<b>1 353,00</b>	<b>339,50</b>	
<b>Nawierzchnie i krawężniki na łukach</b>				
4.	Powierzchnia drogi - m2 i długość krawężników - m (wielkości uśrednione)	26,00	8,60	
	Ilość	7,00	7,00	
<b>Powierzchnia drogi - m2 i długość krawężników - m</b>		<b>182,00</b>	<b>60,20</b>	
<b>Łączna powierzchnia drogi - m2 i długość krawężników - m</b>		<b>1 535,00</b>	<b>399,70</b>	

Zestawienie sporządził:

**ZASTĘPCA NACZELNIKA**  
**Wydziału Planowania Przestrzennego**  
**Investycji, Remontów**  
**i Ochrony Środowiska**

*inż. Jan Berbeś*