



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich

GMINA CHOJNA
ul. Jagiellońska 4
74-500 Chojna



Zamówienie publiczne planowane do realizacji w ramach Operacji pn:
„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków sanitarnych na terenie gminy Chojna – etap IV”
zgodnie z Umową o przyznaniu pomocy Nr 00041-65150-UM1600011/16 z dnia 18.10.2018 r.,
współfinansowanej przy udziale środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Ogłoszenie nr 500110229-N-2018 z dnia 18-05-2018 r.

Gmina Chojna:

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków sanitarnych na terenie gminy Chojna – etap IV.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Nazwa projektu lub programu: Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków sanitarnych na terenie gminy Chojna. Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 525408-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak

Numer ogłoszenia: 500050537-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Chojna,
Krajowy numer identyfikacyjny 81168457400000,
ul. Jagiellońska 4, 74500 Chojna,
woj. zachodniopomorskie,
państwo Polska,
tel. 091 4141485: 4141035,
e-mail: zam_publiczne@chojna.pl,
faks 914141117.
Adres strony internetowej (url): <http://bip.chojna.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków sanitarnych na terenie gminy Chojna – etap IV.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa 52 przydomowych oczyszczalni ścieków (POŚ) na terenie gminy Chojna przeznaczonych do unieszkodliwiania ścieków bytowo-gospodarczych w tym:

1) Bio Uno 0,9 + Tunele filtracyjne 4 RLM – 3 szt.

- 2) Bio Duo 1,4 + Tunele filtracyjne 7 RLM – 1 szt.
- 3) Bio Uno 0,9 + Tunele filtracyjne 6 RLM – 3 szt.
- 4) OG + Ps + Bioreaktor naturalny 5 RLM – 3 szt.
- 5) OG + Ps + Bioreaktor naturalny 6 RLM – 1 szt.
- 6) SBHR 6 + Tunele filtracyjne 6,7 RLM – 1 szt.
- 7) OG + Ps + Bioreaktor naturalny 4 RLM – 2 szt.
- 8) Bio Uno 0,9 + Tunele filtracyjne 3,3 RLM – 1 szt.
- 9) OG + Ps + Filtr roślinny + Staw Denitryfikacyjny 6 RLM – 1 szt.
- 10) OG + Ps + Filtr roślinny + Staw Denitryfikacyjny 4 RLM – 3 szt.
- 11) OG + Ps + Filtr roślinny + Staw Denitryfikacyjny 5 RLM – 1 szt.
- 12) SBHR 4 + Tunele filtracyjne 4 RLM – 6 szt.
- 13) Bio Uno 0,9 + Studnie chłonne 6 RLM – 1 szt.
- 14) Bio Uno 0,9 + Tunele filtracyjne 2 RLM – 1 szt.
- 15) SBHR 6 + Tunele filtracyjne 6 RLM – 4 szt.
- 16) OG + Ps + Filtr roślinny + Staw Denitryfikacyjny 8 RLM – 1 szt.
- 17) Bio Uno 0,9 + Studnie chłonne 5 RLM – 1 szt.
- 18) OG + Ps + Bioreaktor naturalny 4,5 RLM – 1 szt.
- 19) SBHR 4 + Ps + Tunele filtracyjne 4 RLM – 1 szt.
- 20) SBHR 8 + Tunele filtracyjne 8 RLM – 1 szt.
- 21) SBHR 6 + Studnie chłonne 6 RLM – 2 szt.
- 22) Bio Uno 0,9 + Tunele filtracyjne 3 RLM – 2 szt.
- 23) SBHR 6 + Ps + Tunele filtracyjne 6 RLM – 1 szt.
- 24) SBHR 8 + Tunele filtracyjne 12 RLM – 1 szt.
- 25) SBHR 6 + Ps + Tunele filtracyjne 7 RLM – 1 szt.
- 26) SBHR 8 + Studnie chłonne 8 RLM – 1 szt.
- 27) Bio Uno 0,9 + Studnia chłonna 3,3 RLM – 1 szt.
- 28) Bio Uno 0,9 + Studnie chłonne 4,3 RLM – 1 szt.
- 29) SBHR 6 + Tunele filtracyjne 6,3 RLM – 1 szt.
- 30) SBHR 4 + Ps + Tunele filtracyjne 4,7 RLM – 1 szt.
- 31) BIOTIC20 + Tunele filtracyjne 20 RLM – 1 szt.
- 32) BIO-MAX 3,60 + Tunele filtracyjne 24 RLM – 1 szt.
- 33) SBR VASA 4 + Komory rozsączające 3,3 RLM – 1 szt.

z zastrzeżeniem możliwości zmniejszenia w/w ilości z powodu rezygnacji właścicieli nieruchomości z uczestnictwa w projekcie.

2. Zadanie ponadto obejmuje podłączenie poszczególnych budynków do nowo wybudowanych POŚ sanitarnych oraz ich uruchomienie.
3. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany opracować i przekazać szczegółowe instrukcje obsługi oraz przeprowadzić indywidualne szkolenia dla wszystkich użytkowników POŚ, potwierdzone pisemnie przez użytkowników.
4. Wykonawca wykona roboty budowlano-montażowe w oparciu o dokumentację projektową.
5. Zakres prac obejmuje również roboty pomocnicze i towarzyszące oraz inne prace konieczne do wykonania, nie ujęte w dokumentacji, a niezbędne do wykonania ze względu na warunki terenowe, sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.
6. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą spełniać wymagania norm PN-EN 12566-1, PN-EN 12566-3, potwierdzone certyfikatem dla konkretnego produktu, wydanym przez jednostkę oceniającą zgodność zgodnie z art. 30b ust. 1 ustawy Pzp, który to Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu przed czynnościami związanymi z dokonaniem odbioru robót budowlanych.
7. Przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 r. poz. 1800).
8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji technicznej, specyfikacji wykonania i odbioru robót oraz przedmiarze robót.

9. W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia technologia robót przy realizacji przedmiotu zamówienia zostaje opisana poprzez wskazanie znaków towarowych lub pochodzenia, Zamawiający informuje, że zapis ten jest jedynie przykładowym i stanowi wskazanie dla Wykonawcy, jakie parametry techniczne powinny posiadać materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia poprzez zastosowanie materiałów równoważnych zgodnie z parametrami technicznymi określonymi w **Załączniku nr 8 do SIWZ** pn.: „*Określenie parametrów równoważności dla przywoływanych w opracowaniu urządzeń i materiałów*” dla poszczególnych, czterech tomów dokumentacji technicznej. Zamawiający przez podanie nazw własnych produktów, określa minimalne parametry techniczne, cechy użytkowe i jakościowe, jakim powinny odpowiadać materiały równoważne, aby spełniały stawiane wymagania. Ponadto w dokumentacji projektowej zostały określone parametry równoważne dla przywołanych w opracowaniu urządzeń i materiałów budowlanych.
10. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp – Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
11. Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przy pomocy określonych norm, aprobat czy specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca może, przy pomocy innych dokumentów wykazać, że oferowane przez niego produkty spełniają wymogi, wynikające ze wskazanych norm lub odpowiednich specyfikacji technicznych.
12. Sposób i podstawa określenia kosztu realizacji przedmiotu zamówienia:
Koszt realizacji przedmiotu zamówienia należy określić w oparciu o załączone projekty budowlane oraz szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót. Załączone przedmiary robót są dokumentami informacyjnymi i podlegają sprawdzeniu przez Wykonawcę. Wykonawca winien zgłosić w trakcie postępowania przetargowego w formie pisemnej, wszelkie zauważone błędy, pomyłki w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót.
13. Zamawiający wymaga od Wykonawców – **Zestawienia Elementów Rozliczeniowych** sporządzonego według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 9 do SIWZ**. Dokument ten będzie stanowił załącznik do umowy podpisanej z wyłonionym Wykonawcą.
14. Inne obowiązki Wykonawcy robót związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy:
 - 1) zgłoszenie z siedmiodniowym wyprzedzeniem właścicielom bądź zarządom działek, wejście na ich nieruchomości z robotami budowlanymi, a w przypadku zaistnienia konieczności korzystania z działek sąsiednich, uzyskania pisemnej zgody na powyższą okoliczność, przed rozpoczęciem robót. Koszty związane z tymi czynnościami ponosi Wykonawca,
 - 2) budowa dróg tymczasowych, jeśli takie będą wymagane,
 - 3) utrzymanie istniejących dróg w stanie nienaruszonym,
 - 4) Wykonawca w cenie ryczałtu winien przewidzieć ewentualne różnice, pomiędzy projektem budowlanym POŚ, a stanem rzeczywistym wylotu rur kanalizacyjnych z budynków,
 - 5) przed wbudowaniem POŚ, przedkładanie Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do akceptacji, a następnie dołączenie do operatu powykonawczego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, atestów, deklaracji zgodności lub świadectwa jakościowe każdego użytkowanego na budowie wyrobu lub elementów konstrukcyjnych,
 - 6) obsługa geodezyjna budowy, wykonanie inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.
 - 7) koordynacja robót podwykonawców branżowych (jeśli przewidziano podwykonawstwo).
 - 8) zabezpieczenie i ochrona placu budowy,
 - 9) informowanie pisemne na bieżąco Zamawiającego o problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania robót,
- 10) w razie konieczności zmiany posadowienia przydomowej oczyszczalni ścieków (w przypadku istotnych zmian w stosunku do projektu budowlanego), dokonanie zmiany zgłoszenia zamiaru przystąpienia do robót budowlanych,
- 11) zlecenie na koszt własny niezbędnych nadzorów specjalistycznych wynikających z zaleceń dysponentów mediów (energetyka, telekomunikacja, itp.),

- 12) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót,
- 13) zabezpieczenie mienia zgromadzonego na placu budowy,
- 14) wykonanie innych robót i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z przepisów Prawa budowlanego, Polskich Norm i sztuki budowlanej.
- 15) uruchomienie, rozruch technologiczny i osiągnięcie zakładanego efektu rzeczowego i ekologicznego oraz przeszkolenie właścicieli nieruchomości na okoliczność obsługi i eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków. Wykonawca przeprowadzi indywidualne szkolenia użytkowników przydomowych oczyszczalni ścieków oraz prześle książki eksploatacji (książka eksploatacji powinna być na tyle szczegółowa, by poszczególni użytkownicy mogli prawidłowo i zgodnie z zasadami bezpieczeństwa eksploatować przydomową oczyszczalnię ścieków). Fakt przeszkolenia użytkowników i doręczenia im książki eksploatacji, musi być potwierdzony na piśmie przez użytkownika,
- 16) wykonanie zadania musi zapewnić miejsce poboru próbek ścieków surowych i oczyszczonych,
- 17) przed rozpoczęciem odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, kompletną dokumentację wymaganą przy odbiorze końcowym wraz z niezbędnymi dokumentami, takimi jak:
 - a) dokumentacja techniczna z naniesionymi zmianami, dokonywanymi w toku wykonywania przedmiotu umowy, jeżeli miały miejsce,
 - b) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
 - c) wyniki badań ścieków surowych i oczyszczonych w zakresie BZT₅ i zawiesiny ogólnej (badania wykonane w laboratorium akredytowanym), potwierdzające dotrzymanie parametrów oczyszczania ścieków zgodni z obowiązującymi przepisami,
 - d) protokoły techniczne,
 - e) gwarancje,
 - f) instrukcje eksploatacji i obsługi,
 - g) aprobaty techniczne,
 - h) atesty i certyfikaty jakości,
 - i) deklaracje zgodności z Polską Normą,
 - j) i inne dokumenty wymagane przy przystąpieniu do końcowego odbioru robót.
- 18) Wykonawca od dnia odbioru końcowego – na deklarowany okres (minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego to 36 miesięcy, a maksymalny to 72 miesiące) zapewni nieodpłatnie kontrole techniczne i wymagane przeglądy gwarancyjne wszystkich wybudowanych POŚ. W trakcie trwającego okresu gwarancyjnego
- 19) Wykonawca będzie miał obowiązek uczestniczyć we wszystkich przeglądach technicznych, wybudowanych POŚ, które odbywać się będą nie rzadziej niż 1 raz w ciągu 12 miesięcy. Jednakże Zamawiający zastrzega sobie prawo ogłoszenia i przeprowadzania przeglądów gwarancyjnych częściej niż 1 raz w ciągu 12 miesięcy w razie dużej awaryjności wybudowanych POŚ.
- 20) Kontrole techniczne – przeglądy gwarancyjne muszą być potwierdzone w karcie eksploatacyjnej POŚ oraz muszą być potwierdzone przez użytkownika. Zamawiający winien otrzymywać stosowny protokół z przeprowadzonych kontroli technicznych. Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu zaświadczenie o uzyskaniu niezbędnej wiedzy i uprawnieniach Producenta oferowanych POŚ do wykonywania przeglądów serwisowych, gwarancyjnych, kontroli technicznych i napraw.
- 21) Wykonawca zobligowany będzie do wykonywania, minimum raz na dwanaście miesięcy w obecności przedstawiciela Zamawiającego, czynności gwarancyjnych wymaganych przez producenta oferowanych oczyszczalni, w szczególności:
 - a) czyszczenia wszystkich filtrów zainstalowanych w oczyszczalni;
 - b) czyszczenia filtra powietrza w dmuchawie znajdującej się w szafie sterującej
 - c) kontroli czasu pracy oczyszczalni ścieków;
 - d) kontroli poziomu osadów w osadniku;
 - e) kontroli drożności systemu rozsączającego oczyszczone ścieki;
 - f) kontroli wszystkich parametrów technicznych;
 - g) sprawdzenie działania: części, mechanicznych, elektronicznych i innych;
 - h) wykonywanie wszelkich innych czynności gwarancyjno-serwisowych wymaganych przez Producenta oferowanych oczyszczalni ścieków.

Serwis urządzeń musi być przeprowadzony zgodnie z zaleceniami producentów poszczególnych elementów instalacji.

II.4) Informacja o częściach zamówienia: Zamówienie było podzielone na części: nie

II.5) Główny Kod CPV: 45252127-4

Dodatkowe kody CPV: 45232421-9, 45200000-9, 45111200-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów: nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17/05/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1183528.32

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie: mnie

Nazwa wykonawcy:

TECHNIKA Sp. z o.o.

Email wykonawcy: biuro@technika.olsztyn.pl

Adres pocztowy: ul. Jacka Kuronia 1

Kod pocztowy: 10-165

Miejscowość: Olsztyn

Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1455739.83

Oferta z najniższą ceną/kosztem 1455739.83

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1455739.83

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom: nie

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu


mgr Adam Fedorowicz