

Uchwała Nr III/18/2018
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 13 grudnia 2018 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Chojna

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.1454, 1629) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryfinie, **Rada Miejska w Chojnie uchwala, co następuje:**

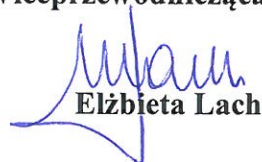
§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Chojna, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Chojna.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXV/267/2017 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chojna (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2017 r. poz. 3368).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady


Elżbieta Lach

**Regulamin utrzymania czystości i porządku
na terenie Gminy Chojna**

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chojna, zwany dalej „regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chojna, dotyczące:

1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,

b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,

b) liczby osób korzystających z tych pojemników;

3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;

4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;

- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **gminie** - należy przez to rozumieć teren Gminy Chojna;
- 2) **harmonogramie** - należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Chojna, sporządzany i ogłaszany przez zarządzającego;
- 3) **zarządzającym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi (dalej – zarządzający)** - rozumie się przez to Gminę Chojna, realizującą zadania w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi na obszarze gminy;
- 4) **punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych** - należy przez to rozumieć, specjalnie w tym celu przygotowane, wyposażone i dozorowane miejsce, zlokalizowane w miejscu dostępnym dla mieszkańców, w którym mieszkańcy mogą przekazywać nieodpłatnie odpady komunalne pochodzące z nieruchomości zamieszkałych zbierane selektywnie wymienione w § 3 pkt 2 oraz czysty gruz budowlany;
- 5) **przedsiębiorcy odbierającym odpady komunalne** - rozumie się przez to podmiot lub podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz przetwarzania tych odpadów, który został wybrany w drodze przetargu, o którym mowa w art. 6d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.1454, 1629) z którym zarządzający podpisał umowę;
- 6) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz.1454, 1629);
- 7) **podmiocie uprawnionym** – należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie wydane przez Burmistrza Gminy Chojna na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;

8) nieruchomości - to zgodnie z treścią art. 46 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1967r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2018, poz. 1025,1104,1629) części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności;

9) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami mającymi obowiązek realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku, przy czym:

a) na terenie budowy wykonywanie obowiązków właściciela nieruchomości należy do wykonawcy robót budowlanych;

b) na drogach publicznych obowiązki utrzymania czystości i porządku należy do zarządcy drogi. Do obowiązków zarządcy drogi należy także zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, pozbywanie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej, uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarządca drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów na takim chodniku,;

c) na terenach pozostałych obowiązki utrzymania czystości i porządku należą do gminy, do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadków zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym chodniku i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;

10) budynku mieszkalnym jednorodzinnym - to zgodnie z treścią art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 1202,1276,1496,1669)- budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30 proc. powierzchni całkowitej budynku;

11) budynku zamieszkania zbiorowego - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim

powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny;

12) zabudowie jednorodzinnej - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;

13) zabudowie wielorodzinnej - zabudowa, na którą składają się budynki wielorodzinne, a więc takie, które nie spełniają definicji budynku jednorodzinnej zapisanej w § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

14) stawkach opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi - należy przez to rozumieć stawki ustalone uchwałą Rady Miejskiej w Chojnie na podstawie art. 6k ust. 1 ustawy;

15) odpadach wielkogabarytowych - rozumie się przez to odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach/workach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, między innymi: drzwi, okna, meble, sprzęt elektryczny i elektroniczny, sprzęt AGD, RTV, armatura sanitarna, materace, dywany, kołdry, donice, duże elementy dekoracyjne wyposażenia wnętrz, stolarka budowlana, opakowania i inne materiały o dużych rozmiarach do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów;

16) odpadach ulegających biodegradacji - to zgodnie z treścią art. 3 ust 1 pkt.10 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 992,1000, 1479, 1544, 1564, 1592) rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;

17) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć wszystkie opakowania, w tym opakowania wielokrotnego użytku wycofane z ponownego użycia, stanowiące odpady w rozumieniu przepisów o odpadach, z wyjątkiem odpadów powstających w procesie produkcji opakowań;

18) odpadach budowlano-remontowych i rozbiórkowych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów, budów i rozbiórek;

19) czystym gruzie budowlanym – rozumie się przez to odpadowy materiał budowlany w postaci potłuczonych wyrobów ceramiki budowlanej (pustaków, cegieł, dachówek, kafli i in.), pokruszonego betonu, tynku, gipsu, cementu;

20) odpadach niebezpiecznych - należy przez to rozumieć odpady komunalne powstające w gospodarstwach domowych, w tym m.in.: baterie, akumulatory, żarówki, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, środków ochrony roślin i nawozów, pojemniki po aerozolach, olejach mineralnych i syntetycznych, tłuszczach, benzynie, środkach chemicznych, środkach ochrony roślin, przeterminowane leki, sprzęt elektroniczny i elektryczny, opony, itd.;

21) odpadach komunalnych - rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych; zmieszane odpady komunalne pozostają zmieszanyimi odpadami komunalnymi, nawet, jeżeli zostały poddane czynności przetwarzania odpadów, która nie zmieniła w sposób znaczący ich właściwości;

22) odpadach zielonych - rozumie się przez to odpady komunalne stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy, a także z targowisk, z wyłączeniem odpadów z czyszczenia ulic i placów;

23) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;

24) zbiornikach bezodpływowych - należy to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;

25) chowie zwierząt - rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;

26) zwierzętach domowych - należy rozumieć zgodnie z treścią art. 4 ust. 17 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2017 r. poz. 1840, z 2018 r. poz. 663 i poz.650) co odpowiada treści Europejskiej Konwencji Ochrony Zwierząt Towarzyszących mówiącej, że jest to każde zwierzę utrzymywane lub przeznaczone do utrzymywania przez człowieka, w szczególności w jego otoczeniu domowym, dla osobistej przyjemności i dla towarzystwa;

27) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, zgodnie z treścią art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2018 r. poz.1207,1669);

28) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały; zgodnie z art. 4 ust. 16 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2017 r. poz. 1840, z 2018 r. poz. 663 i poz.650);

29) pojemnikach do zbierania odpadów – należy przez to rozumieć, zamykane pojemniki lub kontenery, wykonane z ocynkowanej blachy stalowej lub z tworzyw sztucznych o odpowiedniej wytrzymałości mechanicznej, przystosowane do opróżniania przez specjalistyczne pojazdy oraz kosze uliczne.

Rozdział II

Wymagania dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do utrzymania czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego na terenie nieruchomości poprzez:

1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki do zbierania odpadów komunalnych, o których mowa w rozdziale III niniejszego regulaminu;

2) prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, z wydzieleniem następujących frakcji odpadów:

a) papier i tektura, czasopisma, gazety, itp., w tym opakowania;

b) szkło opakowaniowe bezbarwne i kolorowe z wyłączeniem opakowań po środkach ochrony roślin, środkach medycznych i truciznach;

c) metal, tworzywa sztuczne, w tym opakowania oraz opakowania wielomateriałowe i typu tetrapak;

d) odpady ulegające biodegradacji, w tym bioodpady i odpady zielone;

e) przeterminowane leki i chemikalia;

f) zużyte baterie i akumulatory;

g) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;

h) odpady zielone;

i) zużyte opony;

j) meble i inne odpady wielkogabarytowe;

k) odpady niebezpieczne;

l) odpady budowlane i rozbiórkowe.

3) przekazywanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 1, pkt 2 lit. a-d:

- a) przedsiębiorcy odbierającym odpady komunalne;
- b) do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- c) do ogólnodostępnych punktów gromadzenia odpadów, o których mowa w pkt 2 lit. a-d niniejszego paragrafu, dostępnych na terenie gminy Chojna.
- 4) usuwanie z chodnika położonego bezpośrednio przy granicy nieruchomości śniegu, błota oraz lodu i innych zanieczyszczeń na całej jego długości i możliwie największej jego szerokości, lecz nie mniej niż 1,5 m; oraz stanowiących części dróg publicznych przeznaczonych dla ruchu pieszego, z wyłączeniem chodników, na których jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych; przy czym piasek lub inne materiały użyte do tych celów należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania;
- 5) mycia pojazdów samochodowych poza myjniami tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami;
- 6) napraw pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości poza warsztatami naprawczymi tylko pod warunkiem, że powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

2. Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

- 1) odpady komunalne zbierane selektywnie, z wyłączeniem odpadów wielkogabarytowych i budowlano – remontowych, należy gromadzić w pojemnikach lub workach przeznaczonych na ten cel o pojemnościach i oznakowaniu określonym w § 6, § 12 i § 13 przekazywać odbiorcy odpadów komunalnych;
- 2) odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z gospodarstw domowych należy przekazywać bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 3) odpady wielkogabarytowe – nie wymagają specjalnych pojemników do zbierania, odpady te należy wystawić do odbioru zgodnie z ustalonym harmonogramem, w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpady te mogą być także przekazywane bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 4) odpady niebezpieczne – nie wymagają specjalnych pojemników, w miarę możliwości winny być zbierane w oryginalnych opakowaniach transportowych chroniących środowisko i ludzi i przekazywane bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów

komunalnych. Poszczególne rodzaje odpadów problemowych mogą być również zbierane w punktach uczestniczących w ich zbiórce (np. sklepy, apteki, placówki oświatowe i inne);

5) wszelkie frakcje odpadów komunalnych zebrane selektywnie, których przekazanie podmiotowi uprawnionemu do świadczenia w terminach zgodnych z harmonogramem było niemożliwe, można przekazać do punktu selektywnego zbierania odpadów;

6) pozostałe odpady komunalne, które nie są zbierane w sposób selektywny należy gromadzić w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów niesegregowanych (zmieszanych); w sytuacjach wyjątkowo zwiększonej ilości odpadów dopuszcza się ich zbieranie w workach i ustawianie przy pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów niesegregowanych (zmieszanych).

Rozdział III

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości i na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania i utrzymania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 4. Odpady komunalne należy gromadzić w zamkniętych i szczelnych pojemnikach (kontenerach) wyłącznie do tego celu przeznaczonych spełniających polskie normy PN-EN 840 oraz przeznaczonych do tego celu workach.

§ 5. Określa się następującą minimalną pojemność pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

1) z nieruchomości zamieszkałych:

a) do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych - pojemniki o minimalnej pojemności 120 l;

b) do selektywnego zbierania odpadów komunalnych o których mowa w § 3 ust. 1, pkt 2 lit. a-d z nieruchomości z zabudową jednorodziną i zagrodową - worki o minimalnej pojemności 60 l;

c) do selektywnego zbierania odpadów komunalnych z nieruchomości z zabudową wielorodzinną - pojemniki o minimalnej pojemności 240 l;

d) do selektywnego zbierania odpadów komunalnych o których mowa w § 3 ust. 1, pkt 2 lit. a-d z nieruchomości z zabudową wielorodzinną poniżej 7 lokali dopuszcza się używanie worków o minimalnej pojemności 60 l;

e) w zabudowie wielorodzinnej, w której liczba lokali nie jest większa niż siedem, a nieruchomość nie jest objęta wspólnym zarządem, odbiór odpadów komunalnych odbywa się zgodnie z częstotliwością obowiązującą dla nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej lub zagrodowej.

2) z nieruchomości niezamieszkałych:

a) do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych - pojemniki o minimalnej pojemności 120 l;

b) do selektywnego zbierania odpadów komunalnych – worki o minimalnej pojemności 60 l lub pojemniki o minimalnej pojemności 120 l;

c) do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych na drogach i w miejscach publicznych - kosze uliczne o minimalnej pojemności 20 l.

3) do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych wymienionych w § 3 ust. 1, pkt 2, lit.: a-d, zarówno z nieruchomości zamieszkałych jak i niezamieszkałych mogą być używane punkty selektywnego gromadzenia odpadów składające się każdy, z co najmniej 4 pojemników o pojemności nie mniejszej niż 1,1 m³ po nie mniej niż jednym na określoną w §3 ust.1, pkt 2 lit. a-d grupę odpadów.

§ 6. Właściciel nieruchomości zamieszkałej, przy jej wyposażaniu w pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, zobowiązany jest dostosować pojemność pojemników na odpady zmieszane do częstotliwości odbioru odpadów z nieruchomości oraz liczby osób korzystających z pojemników, kierując się niżej wymienionymi normatywami:

1) w przypadku prowadzenia selektywnego zbierania, w oparciu o worki, w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej:

a) gospodarstwo do 4 osób – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 l,

b) gospodarstwo od 5 osób i większe -co najmniej jeden pojemnik o pojemności 240 l.

2) w przypadku prowadzenia selektywnego zbierania, w oparciu o pojemniki, w zabudowie wielorodzinnej – pojemnik o minimalnej pojemności 1100 l uwzględniającej średnią tygodniową ilość wytwarzanych odpadów komunalnych – 20 l na osobę,

3) w przypadku zbierania wyłącznie zmieszanych odpadów komunalnych w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej:

a) gospodarstwo do 4 osób– co najmniej jeden pojemnik o minimalnej pojemności 120 l;

b) gospodarstwo od 5 osób i większe – co najmniej jeden pojemnik o minimalnej pojemności 240 l.

4) w przypadku zbierania wyłącznie zmieszanych odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej - pojemnik o minimalnej pojemności 1100 l uwzględniającej średnią tygodniową ilość wytwarzanych odpadów komunalnych - 30 l na osobę.

§ 7. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są dostosować ilość i pojemność pojemników na zmieszane odpady komunalne do swoich indywidualnych potrzeb, kierując się ustaloną w regulaminie częstotliwością odbioru odpadów komunalnych oraz niżej wymienionymi normatywami:

1) dla budynków przeznaczonych dla administracji publicznej, kultury i innych budynków biurowych i socjalnych; dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - 10l na każdą osobę zatrudnioną, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 120 l;

2) dla szkół wszelkiego typu, żłobków i przedszkoli - 6 l na każdą osobę zatrudnioną, ucznia, dziecko jednak nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 240 l;

3) dla lokali handlowych – co najmniej 10 l na każdą osobę zatrudnioną, przy czym nie mniej niż jeden pojemnik 120 l na lokal;

4) dla lokali gastronomicznych – 10 l na jedno miejsce konsumpcyjne, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 120 l na lokal; dotyczy to także miejsc w tzw. „ogródkach”, zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;

5) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji – nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 120 l na punkt;

6) dla domów opieki, hoteli, pensjonatów, koszarów, internatów, zakładów karnych itp. – 12 l na jedno łóżko, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 240 l;

7) dla ogródków działkowych 20 l /tydzień na każdy rodzinny ogródek działkowy w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. 2014 r. poz. 40 ze zm.) w okresie od marca do października, oraz 10l/tydzień na każdy rodzinny ogródek działkowy od listopada do lutego,

8) dla budynków rekreacji indywidualnej, domków letniskowych przeznaczonych do okresowego wypoczynku rodzinnego – nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 120 l na budynek rekreacji indywidualnej, domek letniskowy;

9) na drogach i w miejscach publicznych, na przystankach komunikacji publicznej, w parkach - kosze uliczne o minimalnej pojemności 20 l, odległość pomiędzy koszami dla ruchu pieszego i w parkach nie może przekroczyć 100m, natomiast na przystankach – kosze należy zlokalizować przy wiatach;

- 10) dla targowisk, hal targowych, giełd – 1 l na każdy m² powierzchni całkowitej, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 240 l (dostosowując do własnych potrzeb);
- 11) dla gabinetów lekarskich, weterynaryjnych i innych – 15 l na każdą osobę zatrudnioną, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 12) dla cmentarzy – co najmniej jeden pojemnik 660 l;
- 13) dla kempingów, pól namiotowych, obozowisk 2 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak nie mniej niż jeden pojemnik o minimalnej pojemności 240 l;
- 14) dla innych nieruchomości niezamieszkałych niewymienionych powyżej – nie mniej niż jeden pojemnik o pojemności 120 l;
- 15) w przypadku lokali handlowych (dot. branży spożywczej) i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz przy wyjściu z lokalu, co najmniej jednego kosza ulicznego.

§ 8. Normy gromadzenia odpadów, o których mowa w § 7 nie obejmują odpadów innych niż komunalne, wytwarzanych na terenie nieruchomości niezamieszkałych, lub nieruchomości w części niezamieszkałej.

§ 9. Właściciel nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość zamieszkałą, a w części nieruchomość niezamieszkałą, przy jej wyposażeniu w pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, zobowiązany jest do wyposażenia tej nieruchomości w co najmniej jeden dodatkowy pojemnik o minimalnej pojemności 120 l.

§ 10. Właściciel nieruchomości, na której będzie organizowana impreza masowa, ma obowiązek wyposażenia tej nieruchomości w pojemniki o pojemności dostosowanej do przewidywanej średniej liczby osób uczestniczących w imprezie, uwzględniając średnią ilość wytwarzanych odpadów 5 l na 1 osobę.

§ 11. 1. Ustala się następującą kolorystykę pojemników do selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

- 1) NIEBIESKI oznaczony napisem „PAPIER” – na papier i tekturę, czasopisma, gazety, itp., w tym opakowania;
- 2) ZIELONY oznaczony napisem „SZKŁO” – na szkło i odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego;

3) ŻÓŁTY oznaczony napisem „METALE I TWORZYWA SZTUCZNE” – na tworzywa sztuczne, w tym opakowania oraz opakowania wielomateriałowe i typu tetrapak, oraz metal;

4) BRĄZOWY- oznaczony napisem „BIO”- na odpady ulegające biodegradacji i bioodpady.

2. Ustala się następującą kolorystykę worków do selektywnego zbierania odpadów komunalnych:

1) NIEBIESKI oznaczony napisem „PAPIER”– na papier i tekturę, czasopisma, gazety, itp., w tym opakowania;

2) ZIEŁONY oznaczony napisem „SZKŁO”– na szkło i odpady opakowaniowe ze szkła bezbarwnego i kolorowego;

3) ŻÓŁTY oznaczony napisem „METALE I TWORZYWA SZTUCZNE”– na tworzywa sztuczne, w tym opakowania oraz opakowania wielomateriałowe i typu tetrapak, oraz metal;

4) BRĄZOWY- oznaczony napisem „BIO”- na odpady ulegające biodegradacji i bioodpady.

§ 12. 1. W przypadku, gdy odpady wymienione w § 3 ust. 1, pkt 2, lit. a-c, są zbierane w sposób selektywny powinny być gromadzone:

1) w workach – na terenie nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej, przy czym worki te mogą być umieszczone w pojemnikach, z zastrzeżeniem, że w dniu odbioru odpadów właściciel nieruchomości obowiązany jest do wyjęcia worków z pojemników i umieszczenia ich w miejscu widocznym przed posesją;

2) w pojemnikach – na terenie pozostałych nieruchomości zamieszkałych;

3) w pojemnikach lub workach – na terenie nieruchomości niezamieszkałych.

2. W przypadku, gdy odpady wymienione w § 3 ust.1 pkt. 2 lit. d są zbierane w sposób selektywny powinny być gromadzone w workach specjalnie do tego przeznaczonych, o minimalnej pojemności 60 l, lub w pojemnikach o minimalnej pojemności 240 l.

§ 13. Pojemniki, w których gromadzone są odpady, powinny być utrzymane przez właściciela nieruchomości w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, w szczególności:

1) użytkowanie nie powinno prowadzić do przeciążenia lub uszkodzenia pojemników;

2) właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić worki lub pojemniki w punkcie zbierania odpadów komunalnych spełniających wymagania § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim

powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r. poz. 1422), pojemniki należy umieszczać tak, by nie powodować uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców i innych osób trzecich;

3) właściciel nieruchomości zobowiązany jest gwarantować dostęp dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady w dniu ich odbioru, pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami należy ustawić w miejscu widocznym, dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne, bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawić je w dniu odbioru, przed wejściem na teren nieruchomości;

1) właściciel nieruchomości ma obowiązek okresowego dezynfekowania pojemników;

2) właściciel nieruchomości zobowiązany jest do wrzucania odpadów odpowiednio do pojemników zgodnie z ich przeznaczeniem;

3) właściciel nieruchomości zobowiązany jest do domykania pojemników wyposażonych w klapy w celu zabezpieczenia przed dostępem wód opadowych;

4) właściciel nieruchomości zobowiązany jest do czyszczenia preparatami usuwającymi drobnoustroje, owady oraz nieprzyjemne zapachy.

§ 14. Właściciele nieruchomości mogą być wyposażeni w worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, za pośrednictwem przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 15. 1. Ustala się, że zmieszane odpady komunalne będą odbierane z terenu Gminy Chojna od właścicieli nieruchomości z częstotliwością:

1) w zabudowie jednorodzinnej – raz na dwa tygodnie,

2) w zabudowie wielorodzinnej – raz na tydzień.

2. Odpady zbierane w sposób selektywny: papier, metal, tworzywo sztuczne, szkło, opakowania wielomateriałowe odbierane będą od właścicieli nieruchomości z częstotliwością:

1) w zabudowie jednorodzinnej - raz na dwa tygodnie,

2) w zabudowie wielorodzinnej – raz na dwa tygodnie.

3. Odpady ulegające biodegradacji odbierane będą od właścicieli nieruchomości z częstotliwością:

1) w zabudowie jednorodzinnej- raz na dwa tygodnie,

2) w zabudowie wielorodzinnej- raz na dwa tygodnie.

4. Odpady wielkogabarytowe – meble, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz zużyte opony- dwa razy w roku według ogłoszonego harmonogramu odbioru odpadów komunalnych.

5. Odpady budowlane, remontowe i rozbiórkowe powinny być gromadzone w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów budowlanych (w kontenerach) dostarczanych i odbieranych przez przedsiębiorstwo posiadające wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Chojna, na koszt właściciela nieruchomości.

6. Czysty gruz budowlany pochodzący z drobnych prac wykonywanych we własnym zakresie (nie dotyczy robót budowlanych i rozbiórkowych, na wykonanie, których, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, wymagane jest uzyskanie pozwolenia na budowę, lub na wykonanie, których wymagane jest zgłoszenie do administracji architektoniczno – budowlanej), – można bezpłatnie oddać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

7. Dopuszcza się zbieranie i gromadzenie w przydomowych kompostowniach odpadów biodegradowalnych powstających na terenie nieruchomości.

8. Odpady zielone można bezpłatnie oddać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§ 16. Odpady wielkogabarytowe powinny być gromadzone, nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem odbioru, na terenie nieruchomości w miejscu przeznaczonym na gromadzenie odpadów, w sposób umożliwiający swobodny dostęp przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne.

§ 17. Opróżnianie koszy ulicznych powinno być prowadzone z częstotliwością, która nie powoduje ich przepełnienia jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

§ 18. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego.

§ 19. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni

przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji; instrukcja taka powinna być przedłożona po oddaniu do eksploatacji danej instalacji oraz na żądanie organu gminy.

§ 20. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiorników, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych, jednak nie rzadziej niż raz na pół roku.

Rozdział V

Obowiązki właścicieli zwierząt domowych, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 21. 1. Właściciele (opiekunowie) zwierząt domowych są zobowiązani do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Zwierzęta domowe należy utrzymywać w sposób zachowujący wymagania sanitarne, gwarantujący właściwą opiekę i dozór.

3. Właściciele (opiekunowie) zwierząt domowych zobowiązani są zabezpieczyć miejsca ich przebywania przed samodzielnym opuszczaniem tych miejsc oraz zapewnić należyty dozór, szczególnie w sytuacji, gdy zwierzę nie jest uwiązane lub znajduje się w pomieszczeniu nie posiadającym zamknięcia albo na terenie nie posiadającym ogrodzenia.

4. Właściciele (opiekunowie) są zobowiązani do niezwłocznego usunięcia spowodowanych przez zwierzęta domowe zanieczyszczeń w miejscach służących do użytku publicznego, takich jak ulice, chodniki, parki itp. oraz z klatek schodowych i innych pomieszczeń służących

do wspólnego użytku; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów – przewodników.

5. Opiekunowie są zobowiązani do niedopuszczania do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe.

6. W zabudowie jednorodzinnej i na terenach wiejskich w przypadku utrzymywania psa na terenie nieruchomości, na jego ogrodzeniu w miejscu widocznym należy umieścić tabliczkę ostrzegającą przed psem.

§ 22. 1. Osoba wyprowadzająca psa w miejsce publiczne jest zobowiązana prowadzić go na smyczy, a w przypadku psów rasy uznawanej za agresywną lub psów w inny sposób zagrażających otoczeniu – również w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec, a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

2. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach określonych przez przewoźnika.

Rozdział VI

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 23. 1. Na terenie miasta Chojna dopuszcza się hodowlę ptactwa (kury, gęsi, kaczki, indyki, itp.), królików i innych zwierząt w zabudowie jednorodzinnej poza terenem ścisłej zabudowy mieszkaniowej otoczonej murem zabytkowym wyznaczonym jako teren zabytkowy wpisany do rejestru zabytków pod Nr 76 „ Stare Miasto” oraz instytucjami użyteczności publicznej, ogrodami działkowymi, terenami wyznaczonymi w planie zagospodarowania przestrzennego jako rekreacyjne.

2. Trzymanie ptactwa i królików dopuszczalne jest na nieruchomości z zapewnieniem odległości nie mniej niż 10 m od granicy posesji od strony drogi; odległość od pozostałych granic może być mniejsza, o ile wyrażą na to pisemną zgodę właściciele sąsiednich nieruchomości.

§ 24. Prowadzący hodowlę ptactwa lub królików zobowiązany jest zapewnić:

1. Gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z przepisami sanitarnymi, a ich usytuowanie nie będzie powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

2. Przetrzymanie i prowadzenie hodowli nie będzie powodowało uciążliwości, w szczególności zapachowych, hałasu dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich.

3. Przestrzeganie obowiązujących przepisów sanitarno–epidemiologicznych.

Rozdział VII

Wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzenia.

§ 25. 1. Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację w każdym przypadku wystąpienia plagi.

2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne Burmistrz w porozumieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia oraz podanie do publicznej wiadomości.

Rozdział VIII

Wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 26. Zagospodarowanie zmieszanych odpadów komunalnych odebranych przez przedsiębiorcę z nieruchomości na terenie Gminy Chojna odbywa się w regionalnych instalacjach przetwarzania odpadów komunalnych, lub w instalacjach do zastępczej obsługi regionu wskazanych w „Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2018-2023 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2023-2028”, przyjętym przez Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwałą Nr XVIII/321/16 z dnia 27 grudnia 2016 roku.

Rozdział IX

Postanowienia końcowe

§ 27. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie stosuje się przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz inne obowiązujące przepisy w zakresie objętym niniejszym Regulaminem.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr III/18/2018
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 13 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy
Chojna.

Zmiany wprowadzone w uchwale w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chojna mają na celu dostosowanie zapisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy do wymogów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2017 r. poz. 19). Zmiany wprowadzane przedmiotową uchwałą dotyczą poszerzenia frakcji odpadów zbieranych selektywnie. Zostaje dodana kolejna frakcja, którą są odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów. Zgodnie z powyższym rozporządzeniem zmianie ulega także sposób oznaczenia pojemników oraz worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów. Projekt niniejszej uchwały został zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gryfinie.

Mając na uwadze powyższe przedstawiam niniejszy projekt regulaminu do uchwalenia przez Radę Miejską w Chojnie.

Sporządziła:

Paulina Turkiewicz

Sprawdził:

Jan Będzak