

Załącznik do Uchwały Nr XX.VI./2020/2020
Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 17 grudnia 2020 roku
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie Gminie Widuchowa udziałów w spółce
Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnie

Rada Miejska w Chojnie

Burmistrz Gminy Chojna

Na podstawie art. 12 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 712; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 492) w związku z art. 11 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 12 ust. 1 i ust. 3 ustawy Ustawa z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 735) wnoszę o wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Chojnie na zbycie Gminie Widuchowa 22 udziały (dwadzieścia dwa udziały) w spółce Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnie łącznie za cenę 11 000 zł (jedenaście tysięcy złotych), tj. za cenę nominalną 500 zł za 1(jeden udział).

Wartość nominalna 1 udziału spółki wynosi 500 zł (pięćset złotych). Biegły rewident stosując metodę wyceny według wartości księgowej aktywów netto wycenił na podstawie zapisów księgowych jeden udział na kwotę 477,08 zł na dzień 31 października 2020r. Nieznaczna utrata wartości z wyceny w stosunku do wartości nominalnej 500 zł wynika ze zużycia środków trwałych amortyzowanych metodą liniową.

Cena zostanie zapłacona przez Gminę Widuchowa w dniu zawarcia umowy zbycia udziałów jednorazowo.

Burmistrz Gminy Chojna

mgr *Barbara Rałwecka*

W załączeniu:

- 1) Załącznik nr 1 do wniosku – Procedura wyłonienia nabywcy udziałów w trybie negocjacji z zaproszeniem wraz z określeniem ceny oraz sposobu zapłaty;
- 2) Załącznik nr 2 - uzasadnienie odnoszące się do skutków ekonomicznych i społecznych zbycia wraz dokumentem potwierdzającym, że Gmina Chojna jest udziałowcem spółki;
- 3) Załącznik nr 3- Projekt umowy zbycia udziałów.

**Załącznik nr 1
do wniosku Burmistrza Gminy
Chojna w sprawie wyrażenia zgody na
zbycie Gminie Widuchowa udziałów
w spółce Przedsiębiorstwo Usług
Komunalnych w Chojnie Spółka z
ograniczoną odpowiedzialnością z
siedzibą w Chojnie**

**Opis procedury wyłaniania nabywcy, w tym proponowany tryb zbycia udziałów
wraz z określeniem ceny oraz sposobu zapłaty**

Zbycie udziałów spółki Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnie nastąpi w trybie negocjacji z zaproszeniem. Zbycie udziałów nastąpi łącznie za cenę 11 000 zł (jedenaście tysięcy złotych), za cenę nominalną 500 zł za 1(jeden udział). Wartość jednego udziału została ustalona na dzień 31 października 2020r. Wycena została sporządzona na podstawie danych finansowo-księgowych na dzień 31.10.2020 roku przedstawionych przez Spółkę, zweryfikowanych przez biegłego rewidenta w zakresie realności wyceny aktywów i pasywów według zasad ustawy o rachunkowości na ten dzień. Do wyceny wartości firmy zastosowano metodę: - wartości księgowej aktywów netto. Wartość nominalna 1 udziału spółki wynosi 500 zł (pięćset złotych). Przedmiotem umowy zbycia udziałów będzie 22 udziałów w łącznej kwocie 11 000 złotych (jedenaście tysięcy złotych). Biegły rewident stosując metodę wyceny według wartości księgowej aktywów netto wycenił na podstawie zapisów księgowych jeden udział na kwotę 477,08 zł na dzień 31 października 2020r. Nieznaczna utrata wartości z wyceny w stosunku do wartości nominalnej 500 zł wynika ze zużycia środków trwałych amortyzowanych metodą liniową. Cena zostanie zapłacona jednorazowo w dniu zawarcia umowy zbycia.

Burmistrz Gminy Chojna

BURMISTRZ

mgr Barbara Rawecka

Załącznik nr 2 do wniosku
Burmistrza Gminy Chojna
o wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Chojnie
na zbycie udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Sp. z o. o.,

UZASADNIENIE SKUTKÓW EKONOMICZNYCH I SPOŁECZNYCH ZBYCIA UDZIAŁÓW

Zbycie udziałów Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Chojnie Sp. z o. o., a w konsekwencji zmiana w strukturze właścicielskiej Spółki nie będzie miała negatywnego wpływu na cel i przedmiot działalności Spółki oraz na standard i jakość świadczonych przez nią usług jak również w żadnym stopniu nie ograniczy możliwości zaspakajania zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej. Zbycie udziałów przyczyni się do dalszego rozwoju Spółki, umożliwi zakup nowych środków trwałych w ten sposób poszerzając i poprawiając jakość świadczonych usług co w konsekwencji zapewni na kolejne lata gwarancję w zakresie nie tylko utrzymania ale również zwiększenia liczby miejsc pracy. W obecnej sytuacji zagrożenia stabilności ekonomicznej bardzo istotnym jest utrzymanie zatrudnienia na stałym poziomie, w tej chwili w Spółce zatrudnionych jest 76 osób, dywersyfikacja źródeł przychodów pozwoli zachować wszystkie miejsca pracy. Jako jeden z większych pracodawców w gminie Chojna Spółka czuje odpowiedzialność jaka na niej ciąży w zakresie tworzenia, utrzymania miejsc pracy które pozwalają pracownikom na zapewnienie ich rodzinom stałego, pewnego źródła dochodu. Istotne jest także, iż zbycie udziałów Spółki nie spowoduje negatywnych zmian w zakresie sytuacji prawnej pracowników Spółki i innych osób związanych ze Spółką.

W dalszej perspektywie zbycie udziałów Spółki może wpłynąć na większy poziom dochodu Spółki co w konsekwencji ma wpływ na wypłaty dywidendy na rzecz Wspólników. W załączeniu odpis aktualny z KRS Spółki¹, potwierdzający stan właścicielski, który nie uległ zmianie.


mgr Barbara Rawecka

¹ Według art. 4 ust. 4aa k.r.s. **wydruki** komputerowe aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru mają **moc** zrównaną z **mocą dokumentów** wydawanych przez Centralną Informację, a więc mają **moc** oryginału.

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 17.12.2020 godz. 11:27:04

Numer KRS: 0000076332

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		04.02.2002	
Ostatni wpis	Numer wpisu	37	Data dokonania wpisu
	Sygnatura akt	RDF/239828/20/820	
	Oznaczenie sądu	SYSTEM	

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 812416522, NIP: 8581663165
3.Firma, pod którą spółka działa	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH W CHOJNIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	---

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. ZACHODNIOPOMORSKIE, powiat GRYFIŃSKI, gmina CHOJNA, miejsc. CHOJNA
2.Adres	ul. SŁOWIAŃSKA, nr 1, lok. ---, miejsc. CHOJNA, kod 74-500, poczta CHOJNA, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----

Rubryka 3 - Oddziały

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacje o umowie		
1. Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1	15.V.2001 R. NOTARIUSZ LECH KRZYWDA POGORZELSKI - KN W GRYFINIE REP. A NR 2924/2001
	2	01.03.2005 R., REPERTORIUM A NR 1138/2005 R. NOTARIUSZ ADA JÓZEFczyk, KANCELARIA NOTARIALNA W CHOJNIE, ZMIANA §7, §10, §14, §19, §24
	3	08 LIPCA 2011 R. REP. A NR 4283/2011. NOTARIUSZ ADA JÓZEFczyk, KANCELARIA NOTARIALNA W CHOJNIE. - ZMIANA §7.

Rubryka 5	
1. Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2. Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-----
3. Wspólnik może mieć:	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4. Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	*****
5. Czy obligatoriusze mają prawo do udziałów w zysku?	*****

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki	
1. Określenie okoliczności powstania	PRZEKSZTAŁCENIE
2. Opis sposobu powstania spółki oraz informacja o uchwale	LIKWIDACJA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO POD NAZWĄ "ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ" W CELU ZAWIĄZANIA SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ. UCHWAŁA NR XX/185/2000 RADY MIEJSKIEJ W CHOJNIE Z DNIA 27.1.2000 R.
3. Numer i data decyzji Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów o zgodzie na dokonanie koncentracji	-----

Podrubryka 1 Podmioty, z których powstała spółka		
1	1. Nazwa lub firma	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CHOJNIE,-----
	2. Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	-----, REJESTR INNY NIŻ REJESTR SĄDOWY I EWIDENCJA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
	3. Numer w rejestrze albo ewidencji	-----
	4. Nazwa sądu prowadzącego rejestr albo organu prowadzącego ewidencję	-----
	5. Numer REGON	810529558
	6. Numer NIP	-----

Rubryka 7 - Dane wspólników		
1	1. Nazwisko / Nazwa lub firma	GMINA CHOJNA
	2. Imiona	*****
	3. Numer PESEL/REGON	000529700

4. Numer KRS	-----
5. Posiadane przez wspólnika udziały	8.800 (OSIEM TYSIĘCY OSIEMSET) UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI 4.400.000 ZŁ (CZTERY MILIONY CZTERYSTA TYSIĘCY ZŁOTYCH)
6. Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	TAK

Rubryka 8 - Kapitał spółki

1. Wysokość kapitału zakładowego	4 400 000,00 ZŁ	
Podrubryka 1		
Informacja o wniesieniu aportu		
1. Określenie wartości udziałów objętych za aport	1	4 400 000,00 ZŁ

Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu

1. Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD SPÓŁKI	
2. Sposób reprezentacji podmiotu	JEŻELI ZARZĄD JEST JEDNOOSOBOWY DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ I PODPISYWANIA W IMIENIU SPÓŁKI UPRAWNIONY JEST PREZES ZARZĄDU LUB DWÓCH PROKURENTÓW ŁĄCZNIE. JEŻELI ZARZĄD JEST WIELOOSOBOWY, DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ I PODPISYWANIA W IMIENIU SPÓŁKI UPRAWNIENI SĄ PREZES ZARZĄDU SPÓŁKI JEDNOOSOBOWO ALBO DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU ŁĄCZNIE LUB CZŁONEK ZARZĄDU ŁĄCZNIE Z PROKURENTEM	
Podrubryka 1		
Dane osób wchodzących w skład organu		
1	1. Nazwisko / Nazwa lub Firma	KARWAN
	2. Imiona	MARIAN
	3. Numer PESEL/REGON	54021417118
	4. Numer KRS	****
	5. Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6. Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7. Data do jakiej została zawieszona	-----

Rubryka 2 - Organ nadzoru			
1	1.Nazwa organu	RADA NADZORCZA	
	Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu		
	1	1.Nazwisko	LITWINIAK
		2.Imiona	MARIAN
		3.Numer PESEL	57032105717
	2	1.Nazwisko	SOŁTYS KURPIEL
		2.Imiona	JOANNA
		3.Numer PESEL	82021810662
	3	1.Nazwisko	SIERGIEJ
		2.Imiona	JAROSŁAW
3.Numer PESEL		64112912897	

Rubryka 3 - Prokurenci		
1	1.Nazwisko	RADZISZEWSKI
	2.Imiona	BOGUSŁAW
	3.Numer PESEL	64080407258
	4.Rodzaj prokury	PROKURA ŁĄCZNA
2	1.Nazwisko	WACHOWSKA
	2.Imiona	ELŻBIETA ANNA
	3.Numer PESEL	76042107841
	4.Rodzaj prokury	PROKURA ŁĄCZNA

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności		
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	38, 11, Z, ZBIERANIE ODPADÓW INNYCH NIŻ NIEBEZPIECZNE
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	35, 30, Z, WYTWARZANIE I ZAOPATRYWANIE W PARĘ WODNĄ, GORĄCĄ WODĘ I POWIETRZE DO UKŁADÓW KLIMATYZACYJNYCH
	2	36, 00, Z, POBÓR, UZDATNIANIE I DOSTARCZANIE WODY
	3	37, 00, Z, ODPROWADZANIE I OCZYSZCZANIE ŚCIEKÓW
	4	42, 21, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ RUROCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH I SIECI ROZDZIELCZYCH
	5	43, 99, Z, POZOSTAŁE SPECJALISTYCZNE ROBOTY BUDOWLANE, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANE
	6	49, 41, Z, TRANSPORT DROGOWY TOWARÓW
	7	68, 20, Z, WYNAJEM I ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI WŁASNYMI LUB DZIERŻAWIONYMI
	8	81, 29, Z, POZOSTAŁE SPRZĄTANIE
	9	81, 30, Z, DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA ZWIĄZANA Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENÓW ZIELENI

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach

Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1. Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	16.07.2003	04.02.2002 - 31.12.2002
	2	12.07.2004	01.01.2003 R. - 31.12.2003 R.
	3	08.07.2005	01.01.2004 - 31.12.2004
	4	12.07.2006	01.01.2005 - 31.12.2005
	5	03.07.2007	1 STYCZNIA 2006 DO 31 GRUDNIA 2006
	6	04.07.2008	1 STYCZNIA 2007 DO 31 GRUDNIA 2007
	7	10.07.2009	1 STYCZNIA 2008 DO 31 GRUDNIA 2008
	8	09.07.2010	1 STYCZNIA 2009 DO 31 GRUDNIA 2009
	9	01.07.2011	1 STYCZNIA 2010 DO 31 GRUDNIA 2010
	10	04.07.2012	1 STYCZNIA 2011 DO 31 GRUDNIA 2011
	11	26.06.2013	1 STYCZNIA 2012 DO 31 GRUDNIA 2012
	12	25.06.2014	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	13	01.06.2015	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	14	20.06.2016	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	15	28.06.2017	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	16	11.06.2018	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	17	27.06.2019	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	18	16.09.2020	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
2. Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	1 STYCZNIA 2007 DO 31 GRUDNIA 2007
3. Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	04.02.2002 - 31.12.2002
	2	*****	01.01.2003 R. - 31.12.2003 R.
	3	*****	01.01.2004 - 31.12.2004
	4	*****	01.01.2005 - 31.12.2005
	5	*****	1 STYCZNIA 2006 DO 31 GRUDNIA 2006
	6	*****	1 STYCZNIA 2007 DO 31 GRUDNIA 2007
	7	*****	1 STYCZNIA 2008 DO 31 GRUDNIA 2008
	8	*****	1 STYCZNIA 2009 DO 31 GRUDNIA 2009
	9	*****	1 STYCZNIA 2010 DO 31 GRUDNIA 2010
	10	*****	1 STYCZNIA 2011 DO 31 GRUDNIA 2011
	11	*****	1 STYCZNIA 2012 DO 31 GRUDNIA 2012
	12	*****	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	13	*****	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	14	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	15	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	16	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	17	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	18	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019
4. Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności	1	*****	04.02.2002 - 31.12.2002
	2	*****	01.01.2003 R. - 31.12.2003 R.

podmiotu	3	*****	01.01.2004 - 31.12.2004
	4	*****	01.01.2005 - 31.12.2005
	5	*****	1 STYCZNIA 2006 DO 31 GRUDNIA 2006
	6	*****	1 STYCZNIA 2007 DO 31 GRUDNIA 2007
	7	*****	1 STYCZNIA 2008 DO 31 GRUDNIA 2008
	8	*****	1 STYCZNIA 2009 DO 31 GRUDNIA 2009
	9	*****	1 STYCZNIA 2010 DO 31 GRUDNIA 2010
	10	*****	1 STYCZNIA 2011 DO 31 GRUDNIA 2011
	11	*****	1 STYCZNIA 2012 DO 31 GRUDNIA 2012
	12	*****	OD 01.01.2013 DO 31.12.2013
	13	*****	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	14	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	15	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	16	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
	17	*****	OD 01.01.2018 DO 31.12.2018
	18	*****	OD 01.01.2019 DO 31.12.2019

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

1. Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	31.12.2002
--	------------

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r.

Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych, o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 17.12.2020

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: ekrs.ms.gov.pl

**Załącznik nr 3 do wniosku Burmistrza Gminy Chojna
o wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Chojnie
na zbycie udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Sp. z o. o.,**

UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW

zawarta dnia2020 r. pomiędzy:

1. Gminą Chojna,

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w treści umowy „**Sprzedającym**”,

a

2.

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w treści umowy „**Kupującym**”.

§ 1

1. Sprzedający oświadcza, że jest jedynym udziałowcem Spółki **Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnie**, KRS 0000076332, NIP 8581663165, REGON 81241652200000, w której posiada całość udziałów, tj. 8 800 (osiem tysięcy osiemset udziałów) o wartości nominalnej 500 (pięćset) złotych każdy.
2. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje **22 (dwadzieścia dwa) udziały**, o których mowa w 1 § ust. 1 umowy o łącznej wartości nominalnej 11 000 złotych (jedenaście tysięcy) za cenę 500 zł za jeden udział, tj. łącznie za cenę 11 000 złotych (jedenaście tysięcy złotych).

§ 2

1. Sprzedający oświadcza, że posiadane przez niego udziały wskazane w § 1 ust. 1 umowy:
 - 1) nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, ani też nie istnieją żadne zaległości w stosunku do Spółki z tytułu świadczeń związanych z tymi udziałami;
 - 2) w odniesieniu do sprzedawanych udziałów nie toczy się postępowanie egzekucyjne, ani nie są one w żaden sposób obciążone,
 - 3) informacje zawarte w Krajowym Rejestrze Sądowym dotyczące Spółki są aktualne i nie został złożony jakikolwiek wniosek o zmianę lub wpis nowych danych do KRS.

2. Kupujący oświadcza, że stan prawny Spółki jest mu znany i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.

§ 3

1. Zapłata ceny sprzedaży za udziały nastąpi w dniu zawarcia niniejszej umowy na rachunek bankowy Gminy Chojna nr 43 9370 0007 0000 0664 2000 0058.
2. Za dzień zapłaty uznaje się dzień złożenia obciążenia dyspozycją przelewu rachunku bankowego Kupującego.
3. Sprzedający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej Umowy w terminie 60 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, jeżeli całkowita kwota Ceny nie zostanie uznana na Rachunku Sprzedającego, w terminie, o którym mowa ust. 1.

§ 4

1. Własność Udziałów przechodzi na Kupującego z chwilą, gdy rachunek bankowy Sprzedającego zostanie uznany kwota całej ceny.
2. O przejściu udziałów na Kupującego Spółka zostanie zawiadomiona przez Sprzedającego.
3. Strony oświadczają, iż w przypadku woli zbycia udziałów lub ich części nabytych przez Kupującego na podstawie niniejszej umowy Sprzedającemu przysługiwać będzie prawo pierwokupu przed osobą trzecią.

§ 5

1. Uiszczenie podatku opłat notarialnych związanych z niniejszą Umową obciąża Kupującego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego i kodeksu spółek handlowych.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.

PODPISY STRON POŚWIADCZONE NOTARIALNIE

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Barbara Kowicka