

Chojna, dnia 7.12.2015 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

oznaczenie nieruchomości	Chojna, działka nr 38/74 o pow. 1176m ² , obręb 8 ul. NARCIARSKA 60 c
Opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 15 wraz z przynależną piwnicą o pow. 2,88m ²
Nr księgi wieczystej	KW SZ1Y/00034778/7
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	zgodnie z zapisem w planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem - 11MW-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
cena nieruchomości	18 900,00zł, po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości lokalowej –sprzedaż przy jednorazowej zapłacie 37 800,000zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 60% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż ratalna na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r.
Obciążenia nieruchomości	-----

Ceny podane powyżej obowiązują do dnia 15.11.2016r.

Niniejszy lokal jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje najemcy.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie **art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy** przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku **w terminie do 18.01.2016r.**

z up. BURMISTRZA

mgr Wojciech Długoborski
Zastępca Burmistrza