

Burmistrz Gminy Chojna
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
przetargu ustnego nieograniczonego

zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 782 ze zmianami)

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr 413/6, położona w obrębie 3m.Chojna, ul.Jagiellońska 33b KW - SZ1Y/00047930/5
Powierzchnia nieruchomości	0,0408ha
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana, budynkiem handlowo-usługowym o pow. użytkowej 74,83m ² , w budynku znajdują się 3 lokale użytkowe, budynek parterowy, niepodpiwniczony, bez użytkowego poddasza, rok budowy - przed 1945r., budynek wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewanie piecowe lub elektryczne.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna – tereny zabudowane, w strefie „E” ochrony ekspozycji, Otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego; w ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jako Bi- inne tereny zabudowane
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	150 000,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego obciążona umowami najmu zawartymi na czas nieokreślony (dwie umowy)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14.12. 2015 r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności: notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

BURMISTRZ


mgr Andrzej P. Piotrowski