

Chojna, dnia 29 września 2008 r.

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Gminy Chojna ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem warsztatowo – garażowym i budynkiem garażowym, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 191/9 o pow. 4160 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie ewidencyjnym 6 m. Chojna. Sąd Rejonowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Gryfinie prowadzi dla w/w nieruchomości Księgę wieczystą Nr SZ1Y/00054403/4.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów posiada ona użytek Bi.

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojna nieruchomość oznaczona jest jako tereny budowlane.

**Cena wywoławcza wynosi 421.000,00 złotych (czterysta dwadzieścia jeden tysięcy złotych).**

Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 4.500,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu **18 grudnia 2008 r. o godz. 10.30** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnie przy ul. Jagiellońskiej 4 (pok.12)

Wadium w wysokości **42.100,00 zł** należy wpłacić do dnia **15 grudnia 2008 r.** w Banku Spółdzielczym na konto nr 03 9370 0007 0000 0664 2000 0002.

Warunkiem przystąpienia do przetargu będzie okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości oferenta, zaś w przypadku osób prawnych – aktualnego dokumentu poświadczającego tożsamość firmy oraz pełnomocnictwo do jej reprezentowania.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu, wadium zostanie zwrócone.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się do zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał.

Uczestnikowi, który przetarg wygrał, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

Kupujący dokona na koszt własny geodezyjnego wznowienia granic nabytej nieruchomości. Inwestor jest zobowiązany do przeniesienia na własny koszt nierozpoznanych urządzeń w porozumieniu z właścicielem oraz do usunięcia ewentualnych bezumownych użytkowników nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Nieruchomości, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miejskiego w Chojnie (pok. nr 4) tel.414-14-85 wew. 60.

**Burmistrz**

**mgr Adam Fedorowicz**