

## W Y K A Z

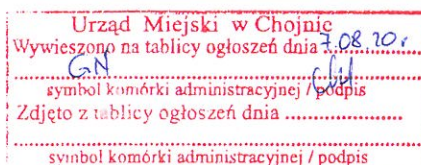
Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 284) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

<b>oznaczenie nieruchomości</b>	działka nr 291/9 o pow. 0,0478 ha, obręb Godków, Godków Osiedle 23
<b>Opis nieruchomości</b>	lokal mieszkalny nr 4 o pow. 51,00 m <sup>2</sup> z przynależną piwnicą o pow. 4,8 m <sup>2</sup> , z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi o pow. 8,0 m <sup>2</sup> i 2,0 m <sup>2</sup>
<b>Nr księgi wieczystej</b>	KW SZ1Y/00047673/5
<b>przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Teren oznaczony symbolem „B” – zabudowa mieszkaniowa
<b>cena nieruchomości</b>	<b>5.420,00 zł</b> po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 90% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż przy jednorazowej zapłacie  <b>16.260,00 zł</b> po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 70% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż ratalna  na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r.
<b>Obciążenia nieruchomości</b>	-----

Ceny podane powyżej obowiązują do dnia 9.07.2021 r.

**Niniejszy lokal jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje najemcy.**

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku w terminie do 18.09.2020 r.



Burmistrz  
*Barbara Rawecka*  
mgr Barbara Rawecka

*M. Muraszka*