

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

<b>oznaczenie nieruchomości</b>	Chojna, obr. 2 działka nr 47/2 o pow. 0,0234ha ul. Rogozińskiego 26 zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym
<b>Opis nieruchomości</b>	lokal mieszkalny nr 12 o pow. 36,19m <sup>2</sup> z przynależną piwnicą 7,60m <sup>2</sup>
<b>Nr księgi wieczystej</b>	SZ1Y/00033877/4
<b>przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w ewidencji gruntów „B”- działka zabudowana budynkiem mieszkalnym,
<b>cena lokalu mieszkalnego</b>	17 760,00zł, po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości lokalowej –sprzedaż przy jednorazowej zapłacie  35 520,00zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 60% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż ratalna  na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r.
<b>Obciążenia nieruchomości</b>	-----

Ceny podane powyżej obowiązują do dnia 24.02.2020 r.

Niniejszy lokal mieszkalny jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje najemcy.

Ponadto pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości lokalowej przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku w terminie do 28.05.2019r.

BURMISTRZ  
*Barbara Rawecka*  
mgr Barbara Rawecka