

Chojna, dnia 26.11.2012r.

WYKAZ

Na podstawie art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102,poz. 651 z 2010r. ze zmianami) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

oznaczenie nieruchomości	Chojna, działka nr 52/2 o pow. 564m ² , obręb 5 m. Chojna, ul. Jodłowa 3
opis nieruchomości	lokal mieszkalny nr 5 o pow. 49,41m ²
nr księgi wieczystej	KW SZ1Y/00048761/6
przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w ewidencji gruntów - działka sklasyfikowana jako B- zabudowana budynkiem mieszkalnym,
cena nieruchomości	18 600,00zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 80% ceny nieruchomości lokalowej –sprzedaż przy jednorazowej zapłacie 37 200,00zł po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 60% ceny nieruchomości lokalowej – sprzedaż ratalna na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Chojnie nr XVIII/181/2012 z dnia 28 czerwca 2012r.
obciążenia nieruchomości	-----

Ceny podane powyżej obowiązują do dnia 6.02.2020r.

Niniejszy lokal jest zamieszkały i pierwszeństwo jego nabycia przysługuje głównemu najemcy.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości na podstawie **art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy** przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, której przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzednim właścicielom pozbawionym prawa własności przed dniem **5 grudnia 1990r.** lub spadkobiercą, pod warunkiem złożenia wniosku **w terminie do 10.04.2019r.**

BURMISTRZ
Barbara Rawecka
mgr Barbara Rawecka