

Burmistrz Gminy Chojna

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami).

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SZ1Y/00041407/8 Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 179/1 położona w obrębie Strzelczyn gmina Chojna
Powierzchnia nieruchomości	0,1428 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w centrum wsi. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa, kościół, tereny zielone oraz staw. Działka położona przy drodze wiejskiej utwardzonej o nawierzchni bitumicznej, z bezpośrednim dojazdem drogą nieutwardzoną oraz dostępem do sieci wodociągowej i elektrycznej. Na działce znajdują naniesienia drzew i samosiejek drzew.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Chojna działka wpisana jest jako użytki zielone, Otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego. Dla działki została wydana decyzja Burmistrza Mieszkowic nr GP.7331-36/2010 z dnia 28.02.2011 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczo – garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Nie została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz nie toczy się żadna procedura planistyczna. W ewidencji gruntów i budynków działka posiada użytek RIVb.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	22 000,00 zł + 23 % VAT
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 3 sierpnia 2018 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 3 sierpnia 2018 r.

BURMISTRZ
mgr Adam Fedorowicz