


Burmistrz Gminy Chojna

Zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Chojna, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW – SZ1Y/00044145/4 Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem działki 36/81 położona w obrębie 8 miasta Chojna.
Powierzchnia nieruchomości	0,7502 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie 8 miasta Chojna. Nieruchomość położona jest w znacznym oddaleniu od centrum miasta, bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane oraz zabudowane hangarami, w nieco dalszej odległości istniejąca zabudowa usługowa i przemysłowa. Urządzenia komunalne – kanalizacja sanitarna i deszczowa w zasięgu nieruchomości. Nieruchomość niezagospodarowana porośnięta drzewami samosiewnymi. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej nr 36/87.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, nie toczy się procedura planistyczna i nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Chojna działka oznaczona jest jako obszary zorganizowanej działalności intensywnej, tereny byłego lotniska w Chojnie ustala się obszary rozwoju funkcji produkcyjno – usługowych (park technologiczny), Otulina Cedyńskiego Parku Krajobrazowego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	118 000,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 36/81 została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 29 maja 2018 r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

Chojna, dnia 12 kwietnia 2018 r.

BURMISTRZ

mgr Adam Fedorowicz