

Burmistrz Gminy Chojna

zgodnie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r, poz. 2147 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Chojna, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW - SZ1Y00043392/3 nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem działki 222 położona w obrębie Zatoń Dolna.
Powierzchnia nieruchomości	0,10 ha
Opis nieruchomości	Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka posiada użytek – Br-RV. Nieruchomość położona jest w strefie wiejskiej, na terenie zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i gospodarczej oraz nieruchomości gruntowych niezabudowanych. Działka ma dostęp do drogi publicznej. Urządzenia komunalne w zasięgu. Na działce znajduje się część stodoły, stanowiącej własność osoby fizycznej oraz urządzonej jest wjazd na działkę sąsiednią.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, nie toczy się procedura planistyczna i nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Chojna działka wpisana jako obszar rolnictwa, w granicach terenów miejscowości rozwojowych, proponowane miejscowości do rozwoju agroturystyki, Natura 2000, Obszar Specjalnej Ochrony, w strefie „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	_____
Cena nieruchomości	15 000,00 zł
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	_____
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	_____
Terminy wnoszenia opłat	_____
Zasady aktualizacji opłat	_____
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość oznaczona numerem działki 222 została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli (współwłaścicieli) nieruchomości sąsiednich.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 24 maja 2017 r.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą w szczególności notarialne, sądowe, geodezyjne oraz związane usunięciem z terenu ewentualnych bezumownych użytkowników oraz ewentualnych zanieczyszczeń lub innych rzeczy ponosi nabywca.

Chojna, dnia 12 kwietnia 2017 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wojciech Długoborski

