



Ogłoszenie nr 550148833-N-2019 z dnia 18-07-2019 r.

**Chojna: Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1  
im. J. Korczaka w Chojnie.**

**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej nie**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający nie**

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania nie**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających nie**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej nie**

**Informacje dodatkowe:**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Gmina Chojna

Krajowy numer identyfikacyjny 81168457400000

ul. Jagiellońska 4

74-500 Chojna

woj. zachodniopomorskie

państwo Polska

tel. 091 4141485: 4141035,

e-mail zam\_publiczne@chojna.pl,

faks 914141117.

Adres strony internetowej (url): [www.bip.chojna.pl](http://www.bip.chojna.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. J. Korczaka w Chojnie.

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

**II.2) Rodzaj zamówienia** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**

**Zamówienie podzielone jest na części:** Nie

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia są roboty

budowlane, obejmujące modernizację budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Janusza Korczaka w Chojnie.

Zakres zamówienia obejmuje:

- renowacja / wymiana stolarki drzwiowej ze ściankami na wzór istniejącej,
- demontaż i montaż parapetu podokiennego,

- demontaż istniejącej instalacji elektrycznej wraz z rozdzielniami,
- montaż nowej instalacji elektrycznej wraz z rozdzielniami i osprzętem,
- montaż urządzeń elektronicznych, dzwonek, instalacji p-poż.,
- montaż opraw oświetleniowych,
- wykonanie pomiarów elektrycznych,
- obicie tynków wewnętrznych na ścianach,
- wykonanie nowych tynków wewnętrznych na ścianach,
- prace malarskie,
- wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzkę,
- wykonanie posadzki z tworzywa sztucznego z wywinięciem na ścianę.

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45453000-7**

Dodatkowe kody CPV:

45310000-3,

45421000-4,

45422000-1,

45432100-5,

45440000-3,

45450000-6

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):Wartość bez VAT: 202348.75

Waluta: PLN

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) Podstawa prawna** Postępowanie wszczęte zostało na podstawie 67 ustawy Pzp.

**III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie

zamówienia jest zgodne z przepisami:

Gmina- jako podmiot zamawiający jest jednostką sektora finansów publicznych, która posiada 100% udziałów w spółce Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Chojnie Spółka z ograniczoną

odpowiedzialnością z siedzibą w Chojnie przy ul. Słowiańskiej 1. Jako jedyny wspólnik odgrywa

decydującą rolę w zakresie jej celów strategicznych, obszarów działalności, co znajduje swoje odzwierciedlenie akcie założycielskiej spółki ( Akt notarialny z dnia 15.05.2001r. Repertorium A numer 2924/2001) który:

a) w rozdziale II szczegółowo określa przedmiot działania spółki,

b) zgodnie z aktem założycielskim do zadań Zgromadzenia Wspólników należy m.in. uchwalanie

rocznych planów ekonomiczno-finansowych spółki, tworzenie i przeznaczenia funduszy spółki (§ 24 pkt 10 aktu założycielskiego), podejmowanie uchwał w sprawie zmiany przedmiotu przedsiębiorstwa Spółki, zbycia, dzierżawy przedsiębiorstwa Spółki lub części przedsiębiorstwa oraz ustanowienia na nim prawa użytkowania, kierunków także nabywania, zbywania lub obciążania udziałów w innych podmiotach gospodarczych (§ 24 pkt 5), powoływanie i odwoływanie Zarządu Spółki oraz członków Rady Nadzorczej (§24 pkt 7 i 8) i inne. Ponad 90% działalności spółki dotyczy zadań powierzonych jej przez Gminę w ramach aktu założycielskiego. Spółka wykonuje zadania gminy w oparciu o majątek należący pośrednio lub bezpośrednio do niej. Do zadań tych należą przede wszystkim: zaopatrzenie w wodę, zapewnienie odprowadzania ścieków, całorocznego utrzymania parków i terenów

zielonych będących w zasobach Gminy Chojna, całorocznego utrzymania ulic, chodników, parkingów, schodów i alejek parkowych będących w zasobach Gminy Chojna, całorocznego utrzymania i administrowanie Cmentarzami Komunalnymi w Gminie Chojna. W zamian za realizację zadań Spółka otrzymuje od Gminy rekompensatę pieniężną lub pobiera bezpośrednio od odbiorców opłaty, które to przychody stanowią w ponad 90% ogólne, całkowite przychody spółki. Powyżej przedstawiony stan faktyczny wyczerpuje przesłanki przewidziane w art. 67 ust 1 pkt 12) Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na podstawie których możliwe jest udzielenie zamówienia publicznego własnej spółce (zamówienia in-house) w trybie wolnej ręki.

**SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA  
UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA: \_\_**

**BURMISTRZ**  
*Barbara Rawecka*  
**mgr Barbara Rawecka**