

Chojna, dnia 7 grudnia 2021 r.

DIR.271.16.2.2021.MA

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowanie prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji na udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 2 820 000,00 zł”, ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 29.11.2021 r. pod numerem 2021/BZP 00288871/01.

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”, przekazuje treść zapytań wraz z odpowiedziami, w następującym zakresie:

Pytanie nr 1:

Prosimy o informację, czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie nr 2:

Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c.

Pytanie nr 3:

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

1) terminów i kwot spłat (Załącznik nr 1 do SWZ „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, w ust. 6) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

„Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź:

„Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Zamawiający w całym okresie kredytowania zastrzega sobie prawo do zmiany terminów oraz wysokości spłaty rat kapitału, przy czym termin całkowitej spłaty kredytu

określa się nie później niż do dnia 31 marca 2033 r. z zastrzeżeniem możliwości wcześniejszej spłaty kredytu. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu”.

Pytanie nr 4:

Według Załącznika nr 1 do SWZ „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, w ust. 1, celem kredytu jest pokrycie deficytu budżetu Gminy Chojna w wysokości 2 820 000,00 zł.

Jest to niezgodne z SWZ, z tytułem oraz Rozdziałem „IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.” Wg których celem kredytu jest finansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów

Jest to niezgodne z WPF, wg którego tylko 1.700.000 zł z kredytu jest przeznaczone na deficyt.

Odpowiedź:

W załączniku nr 1 do SWZ „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, w ust. 1 został zastosowany skrót myślowy. Cel kredytu jest określony w tytule SWZ - finansowanie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Pytanie nr 5:

Według Załącznika nr 1 do SWZ „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, w ust. 7:

Stawkę odsetek WIBOR 1M należy wyliczyć jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego miesiąc bieżący.

Czy Zamawiający dopuszcza następujący zapis:

Stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca, obowiązująca od 1. dnia następnego miesiąca.

Zaproponowana przez Bank stawka, z punktu widzenia Zamawiającego nie ma istotnego znaczenia, a zgoda na jej zastosowanie może przyczynić się do zwiększenia grona oferentów, tym samym przekładając się na uzyskanie niższej ceny w prowadzonym postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający określił stawkę odsetek WIBOR 1M, którą należy wyliczyć jako średnią arytmetyczną z miesiąca poprzedzającego miesiąc bieżący.

Pytanie nr 6:

Według Załącznika nr 1 do SWZ „OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA”, w ust. 9:

Odsetki podlegają spłacie na podstawie noty odsetkowej przesłanej przez Wykonawcę Zamawiającemu.

Czy Zamawiający dopuszcza następujący zapis:

Odsetki podlegają spłacie na podstawie noty odsetkowej / innego dokumentu potwierdzającego kwoty do spłaty / potwierdzenia przesłanego w innej formie (w tym mailowej), przesłanej przez Wykonawcę Zamawiającemu.

Zaproponowane przez Bank rozszerzenie form powiadamiania, z punktu widzenia Zamawiającego nie ma istotnego znaczenia, a zgoda na jej zastosowanie może przyczynić się

do zwiększenia grona oferentów, tym samym przekładając się na uzyskanie niższej ceny w prowadzonym postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaproponowany zapis.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający dopuszcza następujący zapis:

W przypadku, gdy termin spłaty kapitału Kredytu, upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy, albo niebędącym dniem roboczym, tj. dniem przypadającym od poniedziałku do piątku, w którym Bank prowadzi działalność („Dzień roboczy”), uważa się, że termin spłaty Kredytu został zachowany, jeżeli spłata kredytu nastąpiła w pierwszym Dniu roboczym po terminie spłaty Kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaproponowany zapis.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający dopuszcza następujący zapis:

w przypadku gdy Stawka bazowa będzie przyjmować wartości ujemne, do celów obliczenia wysokości oprocentowania przyjmuje się, że Stawka bazowa wynosi 0,00%.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaproponowany zapis.

Pytanie nr 9:

Prosimy o wskazanie, dla potrzeb obliczenia ceny ofertowej i porównywalności ofert:

- a) *jaką datę uruchomienia kredytu należy przyjąć?*
- b) *Czy we wskazanym dniu kredyt zostanie uruchomiony w całości?*

Odpowiedź:

ad.a) Punkt 2 załącznik Nr 1 do SWZ: „2. Kredyt zostanie uruchomiony w jednej transzy w terminie do 3 dni roboczych od podpisania umowy nie później niż do 28.12.2021 r.”;

ad.b) Punkt 2 załącznik Nr 1 do SWZ: „2. Kredyt zostanie uruchomiony w jednej transzy w terminie do 3 dni roboczych od podpisania umowy nie później niż do 28.12.2021 r.”.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na rachunkach Zamawiającego w bankach nie ciążyą zajęcia egzekucyjne.

Pytanie nr 11:

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Gmina nie posiada zaległych zobowiązań w bankach.

Pytanie nr 12:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 18 miesięcy nie był prowadzony w Gminie Chojna program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

Pytanie nr 13:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 36 miesięcy nie były prowadzone wobec Gminy Chojna, za pośrednictwem komornika sądowego, postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

Pytanie nr 14:

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Gmina Chojna nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.

Pytanie nr 15:

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Gminę Chojna.

Pytanie nr 16:

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

a) wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN)

Odpowiedź: 10 106 798,00;

b) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

Odpowiedź: 0,00;

c) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):

Odpowiedź: 0,00;

d) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):

Odpowiedź: 0,00;

e) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

Odpowiedź: 0,00.

Pytanie nr 17:

Prosimy o wskazanie zastosowanych wyłączeń dla wskaźnika z art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (np. wyłączeń związanych z ustawą COVID-ową lub innych), niewykazywanych jako wyłączenia w typowych pozycjach WPF (tj. wskazanie tych wyłączeń, uwzględnianych do wyliczenia wskaźnika, które nie są wykazywane w WPF w pozycjach 2.1.3.1, 2.1.3.2, 2.1.3.3, 5.1.1).

W przypadku wystąpienia takich wyłączeń prosimy o ich szczegółowe wyspecyfikowanie (w tym wskazanie nr pozycji w WPF):

Odpowiedź:

0,00

Pytanie nr 18:

Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z Państwem znajduje się szpital/-le SPZOZ, prosimy o podanie, oddzielnie dla każdego z nich, następujących informacji:

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wśród podmiotów powiązanych z Gminą Chojna, nie znajduje się szpital/-le SPZOZ.

Pytanie nr 18:

Kwoty zaangażowań prezentowane w PLN według stanu na dzień: 30.09.2021 r.

Odpowiedź:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans)	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans)	Data całkowitej spłaty
1	Skarb Państwa – Ministerstwo Finansów	złote	Pożyczka Skarbu Państwa	01.07.2016	6 549 298,00 *	0,00	31.12.2026 r.
2	PKO BP S.A.	złote	obligacje	04.12.2020	3 670 000,00	0,00	31.12.2030 r.

Pytanie nr 19:

Czy oprócz udziałów w spółce PUK w Chojnie Sp. z o. o., proszę podać inne podmioty, w których Gmina Chojna posiada udziały lub jest organem tworzącym lub jest członkiem (np. stowarzyszeń związków).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Gmina Chojna oprócz udziałów w spółce PUK, nie posiada innych udziałów, nie jest organem tworzącym innego podmiotu i nie jest członkiem stowarzyszeń związków.

Pytanie nr 20:

Opinia RIO w sprawie możliwości spłaty wnioskowanego kredytu

W SWZ zawarto informację:

15. Zgodnie z art. 15zo ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r. poz. 374) w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii i związanego z tym ryzyka istotnego naruszenia terminów i warunków realizacji zadań jednostek samorządu terytorialnego zaciągnięcie lub wyemitowanie przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań, o których mowa w art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, nie wymaga uzyskania opinii regionalnej izby obrachunkowej o możliwości spłaty zobowiązań, o ile zobowiązania te były przewidziane w prognozie kwoty długu i jednostka uzyskała pozytywną opinię regionalnej izby obrachunkowej o tej prognozie - do odwołania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Opinia RIO Uchwała nr XX.59.2021r z 18.01.2021r. dotyczy wyłącznie uchwały budżetowej oraz WPF w wersji z 30.12.2020r. W uchwale budżetowej oraz WPF z 30.12.2020r. nie został zaplanowany wnioskowany kredyt w kwocie 2800.000,00 zł.

Odpowiedź:

Gmina Chojna wystąpiła do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecin o wydanie opinii. Przed podpisaniem umowy opinia zostanie udostępniona bankowi.

Ponadto Zamawiający załącza dodatkowe dokumenty finansowe dotyczące Gminy Chojna.