

PROTOKÓŁ Nr V/2019
z sesji Rady Miejskiej w Chojnie
z dnia 24 stycznia 2019 r.

Do punktu 1,2 i 3.

Obrady V sesji Rady Miejskiej w Chojnie otworzył i prowadził przewodniczący R. Karwan. Powitał wszystkich bardzo serdecznie. Powitał radnych, panią burmistrz, z-cę burmistrza, skarbnika gminy, radcę prawnego Urzędu, kierowników i dyrektorów jednostek gminnych, sołtysów, w tym nowo wybranych sołtysów, media i wszystkich mieszkańców gminy.

Poprosił radnych i wszystkich zebranych o uczczenie minutą ciszy pamięć tragicznie zmarłego prezydenta Gdańska Pawła Adamowicza.

Po minucie ciszy wznowił obrady.

Na podstawie listy obecności stwierdził kworum, przy którym Rada może podejmować prawomocne uchwały.

- lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu

- lista obecności sołtysów stanowi załącznik nr 2 do protokołu

Do protokołu z poprzedniej sesji nie wniesiono uwag i w wyniku głosowania imiennego protokół przyjęto jednogłośnie.

- imienny wykaz głosowań w sprawie przyjęcia protokołu stanowi załącznik nr 3 do protokołu

Do przedłożonego porządku obrad wnioszek złożyła burmistrz B. Rawecka o wprowadzenie punktu dotyczącego rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miasto Szczecin przez Gminę Chojna, w związku z błędną podstawą prawną we wcześniej podjętej uchwale, z grudnia 2018 roku.

Więcej uwag do porządku obrad nie wniesiono. Przewodniczący R. Karwan zaproponował, by dodatkowy punkt wprowadzić, jako punkt 12, a obecny 12 i 13 będzie kolejno punktem 13 i 14.

W wyniku głosowania imiennego porządek obrad ze zmianą został przyjęty jednogłośnie i stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

- imienny wykaz głosowań w sprawie zmiany porządku obrad stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Do punktu 4.

Informacja burmistrza o pracach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz B. Rawecka uzupełniła sprawozdanie przedłożone radnym w formie pisemnej.

- Spotkałam się z dyrektorami szkół z terenu gminy Chojna i poprosiłam o przeanalizowanie planów finansowych, a przede wszystkim wynagrodzeń pracowników obsługi i administracji. Po przeanalizowaniu tych planów poprosiłam, żeby dokonano regulacji płacowych dla pracowników obsługi i administracji, którzy mają dosyć niskie wynagrodzenia.

Spotkałam się też z Ochotniczymi Strażami Pożarniczymi. Rozmawialiśmy na temat ich potrzeb, a także współpracy dotyczącej m.in. wycinki drzew, którą będą mogli wykonywać w ramach ćwiczeń.

Przeprowadziliśmy również analizę odnośnie modernizacji placu między ratuszem a kościołem Mariackim. Liczymy na to, że uda nam się pozyskać środki na rewitalizację tego terenu.

Spotkałam się również z prezesem PUK w Chojnie i rozmawialiśmy na temat zabiegów pielęgnacyjnych drzew na terenie gminy Chojna. Chodziło o zabezpieczenie i przecinkę starych drzew, które stwarzają zagrożenie dla mieszkańców, a także o przecinkę drzew w alejce, która łączy ulicę Młyńską i ulicę Łąkową.

Spotkałam się również z działkowcami, zaproponowałam im inne miejsce siedziby niż mieli dotychczas. Jest to dotychczasowa siedziba likwidowanego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej. Również Barzkowice i Związek Nauczycielstwa Polskiego będą mieli tam swoją siedzibę. Barak, który tu jest, jest przeznaczony do rozbiórki.

- sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Do punktu 5.

Informacja przewodniczącego rady ze spraw, które miały miejsce w okresie międzysesyjnym.

- w dniu 3 stycznia 2019 r. Pani Burmistrz przekazała kserokopię wykazu nieruchomości lokalowej położonej w Chojnie przy ul. Jagiellońskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy oraz kserokopię nieruchomości zabudowanej, położonej w Strzelczynie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- w dniu 7 stycznia 2019 r. wpłynęło z Prokuratury Rejonowej w Gryfinie Postanowienie o umorzeniu śledztwa związku z zawiadomieniem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Chojnie VII Kadencji o możliwości popełnienia przestępstwa przez ówczesnego dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Chojnie i poprzedniego Burmistrza Gminy Chojna;
- w dniu 7 stycznia 2019 r. wpłynęło pismo z Prokuratury Rejonowej w Gryfinie o nadesłanie aktów prawa miejscowego w okresie od dnia 01.10.2018 r. do 31.12.2018 r. w związku z koniecznością przeprowadzenia ich analizy;
- w dniu 9 stycznia 2019 r. Pani Burmistrz przekazała kserokopię wykazu nieruchomości lokalowej położonej w Chojnie przy ul. Jagiellońskiej przeznaczonej do sprzedaży wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy;
- w dniu 17 stycznia 2019 r. wpłynął List otwarty do Burmistrza gminy Chojna i Rady Miejskiej w Chojnie od Wiceprzewodniczącego Młodzieżowej Rady Miasta Szczecin w sprawie zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Chojna a Gminą Miasto Szczecin w celu zapewnienia darmowych przejazdów dla uczniów z Chojny uczących się na terenie miasta Szczecin. List jest odpowiedzią na apel jednej z uczennic;
- w dniu 18 stycznia 2019 r. Pani Burmistrz przekazała kserokopię wykazu nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Mętno przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego;
- w dniu 18 stycznia 2019 r. wpłynęło pismo z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie w związku z wszczęciem postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr IV/27/2018 Rady Miejskiej w Chojnie z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miasto Szczecin przez gminę Chojna;
- w dniu 21 stycznia 2019 r. wpłynęło pismo Archidiecezji Szczecińsko – Kamieńskiej Parafii Rzymsko – Katolickiej pw. Św. Antoniego Padewskiego w Brwicach nawiązujące

do złożonego w dniu 03.09.2018 r. wniosku o udzielenie w roku 2019 dotacji na „Prace ratunkowe i konstrukcyjne wewnątrz wieży na pierwszym poziomie w kościele w Naroście” wznawiającą prośbę o udzielenie dotacji w kwocie 30.000,00 zł. Do pisma załączono zaktualizowany wniosek o dotację;

- na terenach sołectw odbywają się zebrania wiejskie sprawozdawczo-wyborcze.

Wszystkie pisma znajdują się do wglądu w biurze rady.

Do punktu 6.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Chojna na 2019 rok.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Stanowiska komisji - jednogłośnie za przyjęciem projektu uchwały.

Do przedłożonego projektu uchwały nie było uwag. W wyniku głosowania uchwała Nr V/37/2019 w sprawie zmian w budżecie gminy Chojna na 2019 rok została podjęta jednogłośnie **i stanowi załącznik nr 7 do protokołu.**

- **imienny wykaz głosowań stanowi załącznik nr 8 do protokołu.**

Do punktu 7.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego, położonego w Chojnie przy ul. Narciarskiej 41E/3 na rzecz najemcy.

Stanowiska komisji - jednogłośnie za przyjęciem projektu uchwały.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Radna H. Szczygieł - Czy ta bonifikata dla osoby kupującej jest uzależniona od ilości lat zamieszkiwania w danym lokalu?

Naczelnik wydziału ZBN M. Juzyszyn - W uchwale z 2013 roku są dwie stawki udzielanych bonifikat. Bonifikata 80-procentowa jest przy najmie lokalu, gdzie umowa trwa już przynajmniej 5 lat. W naszym przypadku takiego okresu nie ma, więc niezbędna jest zgoda rady. Następny zapis jest taki, że w momencie, kiedy nabywca kupuje lokal, ale cenę tego lokalu płaci w ratach, wtedy otrzymuje bonifikatę w wysokości 60 procent.

Do przedłożonego projektu uchwały więcej uwag nie było. W wyniku głosowania uchwała Nr V/38/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego, położonego w Chojnie przy ul. Narciarskiej 41E/3 na rzecz najemcy została podjęta jednogłośnie **i stanowi załącznik nr 9 do protokołu.**

- **imienny wykaz głosowań stanowi załącznik nr 10 do protokołu.**

Do punktu 8.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyboru delegatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania.

Stanowiska komisji - jednogłośnie za przyjęciem projektu uchwały.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji. Na delegatów proponuje się Burmistrz Barbarę Rawecką i Przewodniczącą Rady Radosława Karwana.

Do przedłożonego projektu uchwały nie było uwag. W wyniku głosowania uchwała Nr V/39/2019 w sprawie wyboru delegatów do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Pomerania została podjęta jednogłośnie **i stanowi załącznik nr 1 do protokołu.**

- **imienny wykaz głosowań stanowi załącznik nr 12 do protokołu.**

Do punktu 9.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na kierownika jednostki. Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniu wspólnym.

Stanowiska komisji - jednogłośnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji M. Wójcik poinformowała, że komisja na posiedzeniu dnia 14 stycznia zapoznała się z przekazaną jej skargą i zapoznała się z zebrany w tej sprawie materiałem. Na posiedzenie zaproszono panią kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej, aby mogła odnieść się do zarzutów skarżącego. Po zapoznaniu się z wyjaśnieniem pani kierownik, Agnieszki Horwat-Makowskiej, komisja uznała zarzuty przedstawione przez skarżącego, za niezasadne.

Do przedłożonego projektu uchwały nie było uwag. W wyniku głosowania uchwała Nr V/40/2019 w sprawie rozpatrzenia skargi na kierownika jednostki została podjęta jednogłośnie **i stanowi załącznik nr 13 do protokołu.**

- imienny wykaz głosowań stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Do punktu 10.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Rady Miejskiej w Chojnie.

Stanowiska komisji - jednogłośnie za przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej W. Łosowski poinformował, że w planie pracy Komisji do punktu dotyczącego kontroli świetlic środowiskowych, dodaje się również świetlice wiejskie. *Zmiana została przyjęta w głosowaniu przez radnych jednogłośnie.*

Na wniosek radnej H. Szczygieł przewodniczący poszczególnych Komisji odczytali swoje plany pracy na 2019 rok. Do planów pracy nie było uwag.

W wyniku głosowania uchwała Nr V/41/2019 w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Rady Miejskiej w Chojnie została podjęta jednogłośnie **i stanowi załącznik nr 15 do protokołu.**

- imienny wykaz głosowań stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Do punktu 11.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej w Chojnie na 2019 rok.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Lach odczytała plan pracy Rady na 2019 rok.

Stanowiska komisji - jednogłośnie za przyjęciem projektu uchwały.

Uwag nie było. W wyniku głosowania uchwała Nr V/42/2019 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej w Chojnie na 2019 rok została podjęta jednogłośnie **i stanowi załącznik nr 17 do protokołu.**

- imienny wykaz głosowań stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Do punktu 12.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miasto Szczecin przez Gminę Chojna.

Projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji.

Stanowiska komisji - jednogłośnie za przyjęciem projektu uchwały.

Do projektu uchwały nie było uwag. W wyniku głosowania uchwała Nr V/43/2019 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Miasto Szczecin przez Gminę Chojna została podjęta jednogłośnie **i stanowi załącznik nr 19 do protokołu.**

- imienny wykaz głosowań stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Do punktu 13.

Wolne wnioski i informacje.

Radna H. Szczygieł - Mam pytanie do pani burmistrz. Jakie są plany zagospodarowania terenu po wyburzeniu tego baraku?

Burmistrz B. Rawecka - Są tam dwa baraki i jeżeli chodzi o wyburzenie, jest to przede wszystkim wyczyszczenie centrum miasta z takich paskudstw. Są one przede wszystkim w bardzo złym stanie technicznym. Część tego terenu będzie przeznaczona pod parking, a druga część będzie służyła do rozbudowy budynku Urzędu.

Więcej pytań i uwag nie było. Wobec wyczerpania porządku obrad i braku głosów dyskusji, przewodniczący R. Karwan zakończył i zamknął obrady V sesji Rady Miejskiej w Chojnie. Na tym protokół zakończono. Koniec obrad godz. 13.30.

Przewodniczący Rady



Radosław Karwan

Protokołowała:
Teresa Będzak